

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
HERCEGBOSANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA TOMISLAVGRAD
OPĆINSKI NAČELNIK
Broj: 02-27-3-2992/24
Tomislavgrad, 04.09.2024. godine

Na temelju članka 363. stavak 1. Zakona o stvarnim pravima Federacije Bosne i Hercegovine ("Službene novine Federacije BiH", broj:66/13 i 100/13), članaka 5, 7, 8. - 24., Pravilnika o postupku javnog natječaja za raspolaganje nekretninama u vlasništvu Federacije BiH, županija, općina i gradova ("Službene novine Federacije BiH", broj:17/14), članka 21. Odluke o građevnom zemljištu („Službeni glasnik Općine Tomislavgrad”, broj:1/19,1/22 i 4/22, 5/23), Odluka o načinu i uvjetima prodaje neizgrađenog gradskog i ostalog građevinskog zemljišta putem javnog nadmetanja – licitacije („Službeni glasnik Općine Tomislavgrad”, broj: 2/21, 2/24 i 1/24), Općinski Načelnik putem Službe za geodetske poslove, imovinsko – pravne poslove i katastar nekretnina Općine Tomislavgrad,

o b j a v l j u j e

JAVNI OGLAS

o prodaji neizgrađenog ostalog građevinskog zemljišta u vlasništvu
i posjedu Općine Tomislavgrad putem javnog nadmetanja – licitacije

I PREDMET JAVNOG OGLASA

Predmet Javnog oglasa je prodaja neizgrađenog ostalog građevinskog zemljišta, u vlasništvu i posjedu Općine Tomislavgrad putem javnog nadmetanja – licitacije, u svrhu izgradnje stambenih, i gospodarskih na građevinskim parcelama označenim kao:

a) prodaja ostalog građevinskog zemljišta u K.O. Korita, K.O. Grabovica i K.O. Prisoje

K.O. KORITA

- k.č.br.580/541 zv.“Korito“ u naravi građevinsko zemljište površine 831 m² upisana u zk.ul.1153 u K.O. Korita kao vlasništvo Općine Tomislavgrad 1/1, kojoj po katastarskom operatu odgovara k.č.br. 580/541 zv.“Škola“ u naravi građevinska parcela površine 831 m² upisana u PLbr. 370 u K.O. Korita kao posjed Općine Tomislavgrad 1/1, u svrhu izgradnje stambenog objekta po početnoj tržišnoj cijeni od 5.152,22 KM, jamstveni iznos za predmetnu parcelu iznosi 1.000,00 KM,

- k.č.br.580/542 zv.“Korito“ u naravi građevinsko zemljište površine 613 m² upisana u zk.ul.1153 u K.O. Korita kao vlasništvo Općine Tomislavgrad 1/1, kojoj po katastarskom operatu odgovara k.č.br. 580/542 zv.“Škola“ u naravi građevinska parcela površine 613 m² upisana u PLbr. 370 u K.O. Korita kao posjed Općine Tomislavgrad 1/1, u svrhu izgradnje stambenog objekta po početnoj tržišnoj cijeni od 3.525,06 KM, jamstveni iznos za predmetnu parcelu iznosi 1.000,00 KM,

- k.č.br.580/543 zv.“Korito“ u naravi građevinsko zemljište površine 613 m² upisana u zk.ul.1153 u K.O. Korita kao vlasništvo Općine Tomislavgrad 1/1, kojoj po katastarskom operatu odgovara k.č.br.580/543 zv.“Škola“ u naravi građevinska parcela površine 613 m² upisana u PLbr. 370 u K.O. Korita kao posjed Općine Tomislavgrad 1/1, u svrhu izgradnje stambenog objekta po početnoj tržišnoj cijeni od 3.525,06 KM, jamstveni iznos za predmetnu parcelu iznosi 1.000,00 KM,

- k.č.br.580/544 zv.“Korito“ u naravi građevinsko zemljište površine 716 m² upisana u zk.ul.1153 u K.O. Korita kao vlasništvo Općine Tomislavgrad 1/1, kojoj po katastarskom operatu odgovara k.č.br. 580/544 zv.“Škola“ u naravi građevinska parcela površine 716 m² upisana u PLbr. 370 u K.O. Korita kao posjed Općine Tomislavgrad 1/1, u svrhu izgradnje stambenog objekta po početnoj tržišnoj cijeni od 4.023,92 KM, jamstveni iznos za predmetnu parcelu iznosi 1.000,00 KM,

- k.č.br.580/545 zv.“Korito“ u naravi građevinsko zemljište površine 716 m² upisana u zk.ul.1153 u K.O. Korita kao vlasništvo Općine Tomislavgrad 1/1, kojoj po katastarskom operatu odgovara k.č.br.580/545 zv.“Škola“ u naravi građevinska parcela površine 716 m² upisana u PLbr. 370 u K.O. Korita kao posjed Općine Tomislavgrad 1/1, u svrhu izgradnje stambenog objekta po početnoj tržišnoj cijeni od 4.116,92 KM, jamstveni iznos za predmetnu parcelu iznosi 1.000,00 KM,

- k.č.br.580/546 zv.“Korito“ u naravi građevinsko zemljište površine 716 m2 upisana u zk.ul.1153 u K.O. Korita kao vlasništvo Općine Tomislavgrad 1/1, kojoj po katastarskom operatu odgovara k.č.br. 580/546 zv.“Škola“ u naravi građevinska parcela površine 716 m2 upisana u PLbr. 370 u K.O. Korita kao posjed Općine Tomislavgrad 1/1, u svrhu izgradnje stambenog objekta po početnoj tržišnoj cijeni od 4.116,92 KM, jamstveni iznos za predmetnu parcelu iznosi 1.000,00 KM,

- k.č.br.580/547 zv.“Korito“ u naravi građevinsko zemljište površine 716 m2 upisana u zk.ul.1153 u K.O. Korita kao vlasništvo Općine Tomislavgrad 1/1, kojoj po katastarskom operatu odgovara k.č.br. 580/547 zv.“Škola“ u naravi građevinska parcela površine 716 m2 upisana u PLbr. 370 u K.O. Korita kao posjed Općine Tomislavgrad 1/1, u svrhu izgradnje stambenog objekta po početnoj tržišnoj cijeni od 4.116,92 KM, jamstveni iznos za predmetnu parcelu iznosi 1.000,00 KM,

- k.č.br.580/548 zv.“Korito“ u naravi građevinsko zemljište površine 716 m2 upisana u zk.ul.1153 u K.O. Korita kao vlasništvo Općine Tomislavgrad 1/1, kojoj po katastarskom operatu odgovara k.č.br.580/548 zv.“Škola“ u naravi građevinska parcela površine 716 m2 upisana u PLbr. 370 u K.O. Korita kao posjed Općine Tomislavgrad 1/1, u svrhu izgradnje stambenog objekta po početnoj tržišnoj cijeni od 4.116,92 KM, jamstveni iznos za predmetnu parcelu iznosi 1.000,00 KM,

- k.č.br.580/549 zv.“Korito“ u naravi građevinsko zemljište površine 1085 m2 upisana u zk.ul.1153 u K.O. Korita kao vlasništvo Općine Tomislavgrad 1/1, kojoj po katastarskom operatu odgovara k.č.br. 580/549 zv.“Škola“ u naravi građevinska parcela površine 1085 m2 upisana u PLbr. 370 u K.O. Korita kao posjed Općine Tomislavgrad 1/1, u svrhu izgradnje stambenog objekta po početnoj tržišnoj cijeni od 7.247,75 KM, jamstveni iznos za predmetnu parcelu iznosi 1.000,00 KM,

- k.č.br.580/550 zv.“Korito“ u naravi građevinsko zemljište površine 770 m2 upisana u zk.ul.1153 u K.O. Korita kao vlasništvo Općine Tomislavgrad 1/1, kojoj po katastarskom operatu odgovara k.č.br.580/550 zv.“Škola“ u naravi građevinska parcela površine 770 m2 upisana u PLbr. 370 u K.O. Korita kao posjed Općine Tomislavgrad 1/1, u svrhu izgradnje stambenog objekta po početnoj tržišnoj cijeni od 4.427.40 KM, jamstveni iznos za predmetnu parcelu iznosi 1.000,00 KM,

- k.č.br.580/553 zv.“Korito“ u naravi građevinsko zemljište površine 1100 m2 upisana u zk.ul.1153 u K.O. Korita kao vlasništvo Općine Tomislavgrad 1/1, kojoj po katastarskom operatu odgovara k.č.br.580/553 zv.“Škola“ u naravi građevinska parcela površine 1100 m2 upisana u PLbr. 370 u K.O. Korita kao posjed Općine Tomislavgrad 1/1, u svrhu izgradnje stambenog objekta po početnoj tržišnoj cijeni od 6.377.00 KM, jamstveni iznos za predmetnu parcelu iznosi 1.000,00 KM,

- k.č.br.580/555 zv.“Korito“ u naravi građevinsko zemljište površine 1752 m2 upisana u zk.ul.1153 u K.O. Korita kao vlasništvo Općine Tomislavgrad 1/1, kojoj po katastarskom operatu odgovara k.č.br. 580/555 zv.“Škola“ u naravi građevinska parcela površine 1752 m2 upisana u PLbr. 370 u K.O. Korita kao posjed Općine Tomislavgrad 1/1, u svrhu izgradnje stambenog objekta po početnoj tržišnoj cijeni od 14.857,64 KM, jamstveni iznos za predmetnu parcelu iznosi 1.485,78 KM,

- k.č.br.1715/127 zv.“Kontuša“ u naravi građevinsko zemljište površine 5250 m2 upisana u zk.ul.br.199 u K.O. Korita kao vlasništvo Općine Tomislavgrad 1/1, kojoj po katastarskom operatu odgovara k.č.br.1715/127 zv.“Paškule“ u naravi građevinska parcela površine 5250 m2 upisana u PLbr.370 u K.O. Korita kao posjed Općine Tomislavgrad 1/1, u svrhu izgradnje objekta farme po početnoj tržišnoj cijeni od 15.549,00 KM, jamstveni iznos za predmetnu parcelu iznosi 1.554,90 KM,

K.O. GRABOVICA

- k.č.br.1002/833 zv."Građevno zemljište" u naravi neplodno površine 600 m2 upisana u zk.ul.br.825 u K.O. Grabovica kao vlasništvo Općine Tomislavgrad 1/1, kojoj po katastarskom operatu odgovara k.č.br.1002/833 zv."Gola Kosa" u naravi građevinska parcela površine 600 m2 upisana u PL 250 u K.O. Grabovica kao posjed Općine Tomislavgrad 1/1, u svrhu izgradnje stambenog objekta, po početnoj tržišnoj cijeni u iznosu od 12.900,00 KM, jamstveni iznos za predmetnu parcelu iznosi 1.290,00 KM,

- k.č.br.1002/834 zv."Građevno zemljište" u naravi neplodno zemljište površine 600 m2 upisana u zk.ul.br.825 u K.O. Grabovica kao vlasništvo Općine Tomislavgrad 1/1, kojoj po katastarskom operatu odgovara k.č.br. 1002/834 zv."Gola Kosa" u naravi građevinska parcela površine 600 m2 upisana u PL 250 u K.O. Grabovica kao posjed Općine Tomislavgrad 1/1, u svrhu izgradnje stambenog objekta, po

početnoj tržišnoj cijeni u iznosu od 12.900,00 KM, jamstveni iznos za predmetnu parcelu iznosi 1.290,00 KM,

- k.č.br. 1002/803 zv.“Građevno zemljište“ u naravi neplodno površine 560 m2 upisana u zk.ul.br. 825 u K.O. Grabovica kao vlasništvo općine Tomislavgrad 1/1, kojoj po katastarskom operatu odgovara k.č.br. 1002/803 zv.“Gola Kosa“ u naravi građevinska parcela površine 560 m2 upisana u PL 250 u K.O. Grabovica kao posjed općine Tomislavgrad 1/1, u svrhu izgradnje stambenog objekta, po početnoj tržišnoj cijeni u iznosu od 12.040,00 KM, jamstveni iznos za predmetnu parcelu iznosi 1.200,00 KM,

- k.č.br.1002/869 zv."Građevno zemljište" u naravi neplodno zemljište površine 1240 m2 upisana u zk.ul.br.825 u K.O. Grabovica kao vlasništvo Općine Tomislavgrad 1/1, kojoj po katastarskom operatu odgovara k.č.br.1002/869 zv."Gola Kosa" u naravi građevinska parcela površine 1240 m2 upisana u PL 250 u K.O. Grabovica kao posjed Općine Tomislavgrad 1/1, u svrhu izgradnje stambenog objekta, po početnoj tržišnoj cijeni u iznosu od 26.660,00 KM, jamstveni iznos za predmetnu parcelu iznosi 2.666,00 KM,

- k.č.br.1002/871 zv."Građevno zemljište" u naravi neplodno zemljište površine 1533 m2 upisana u zk.ul.br.825 u K.O. Grabovica kao vlasništvo Općine Tomislavgrad 1/1, kojoj po katastarskom operatu odgovara k.č.br.1002/871 zv."Gola Kosa" u naravi građevinska parcela površine 1533 m2 upisana u PL 250 u K.O. Grabovica kao posjed Općine Tomislavgrad 1/1, u svrhu izgradnje stambenog objekta, po početnoj tržišnoj cijeni u iznosu od 32.959,50 KM, jamstveni iznos za predmetnu parcelu iznosi 3.295,95 KM,

- k.č.br.1002/857 zv. “Građevno zemljište“ u naravi neplodno površine 1166 m2 upisana u zk.ul.br. 825 u K.O. Grabovica kao vlasništvo općine Tomislavgrad 1/1, kojoj po katastarskom operatu odgovara k.č.br.1002/857 zv. “Gola Kosa“ u naravi građevinska parcela površine 1166 m2 upisana u PL 250 u K.O. Grabovica kao posjed općine Tomislavgrad 1/1, u svrhu izgradnje stambenog objekta, po početnoj tržišnoj cijeni u iznosu od 25.069,00 KM, jamstveni iznos za predmetnu parcelu iznosi 2.506,90 KM,

- k.č.br. 1002/858 zv. “Građevno zemljište“ u naravi neplodno površine 3178 m2 upisana u zk.ul.br. 825 u K.O. Grabovica kao vlasništvo općine Tomislavgrad 1/1, kojoj po katastarskom operatu odgovara k.č.br.1002/858 zv. “Gola Kosa“ u naravi građevinska parcela površine 3178 m2 upisana u PL 250 u K.O. Grabovica kao posjed općine Tomislavgrad 1/1, u svrhu izgradnje stambenog objekta, po početnoj tržišnoj cijeni u iznosu od 68.327,00 KM, jamstveni iznos za predmetnu parcelu iznosi 6.832,70 KM,

- k.č.br.1002/862 zv.“Građevno zemljište“ u naravi neplodno površine 854 m2 upisana u zk.ul.br. 825 u K.O. Grabovica kao vlasništvo općine Tomislavgrad 1/1, kojoj po katastarskom operatu odgovara k.č.br. 1002/862 zv.“Gola Kosa“ u naravi građevinska parcela površine 854 m2 upisana u PL 250 u K.O. Grabovica kao posjed općine Tomislavgrad 1/1, u svrhu izgradnje stambenog objekta, po početnoj tržišnoj cijeni u iznosu od 18.361,00 KM, jamstveni iznos za predmetnu parcelu iznosi 1.836,10 KM,

- k.č.br.1002/856 zv.“Građevno zemljište“ u naravi neplodno površine 1097 m2 upisana u zk.ul.br. 825 u K.O. Grabovica kao vlasništvo općine Tomislavgrad 1/1, kojoj po katastarskom operatu odgovara k.č.br.1002/856 zv.“Gola Kosa“ u naravi građevinska parcela površine 1097 m2 upisana u PL 250 u K.O. Grabovica kao posjed općine Tomislavgrad 1/1, u svrhu izgradnje stambenog objekta, po početnoj tržišnoj cijeni u iznosu od 23.585,50 KM, jamstveni iznos za predmetnu parcelu iznosi 2.358,55 KM,

- k.č.br.1002/992 zv „ Gola kosa” u naravi gradilište površine 1441 m2 upisana u PL 250 K.O. Grabovica u posjedu općine Tomislavgrad u dijelu 1/1, kojoj po zemljišno-knjižnom operatu odgovara parcela označena kao k.č. 1002/992 zv „Lanište, Jaričište, Gola Kosa” u naravi gradilište površine 1441 m2 upisana u zk.ul.br.773K.O.Grabovica u vlasništvu općine Tomislavgrad u dijelu 1/1, u svrhu izgradnje stambenog objekta po početnoj prodajnoj cijeni u iznosu od 15.273,40 KM, jamstveni iznos za predmetnu parcelu iznosi 1.527,34 KM,

- k.č.br.1002/993 zv.“Lanište, Jaričište, Gola Glava, Kobilovača“ u naravi građevinska parcela površine 1000 m2 upisana u zk.ul.773 u K.O. Grabovica kao vlasništvo Općine Tomislavgrad 1/1, kojoj po katastarskom operatu odgovara k.č.br. 1002/993 zv.“Gola Kosa“ u naravi građevinska parcela površine 1000 m2 upisana u PL.br.250 u K.O. Grabovica kao posjed Općine Tomislavgrad 1/1, u svrhu

izgradnje stambenog objekta po početnoj tržišnoj cijeni od 8.600,00 KM, jamstveni iznos za predmetnu parcelu iznosi 1.000,00 KM,

- k.č.br.1002/994 zv.“Lanište, Jaričišće, Gola Glava, Kobilovača“ u naravi građevinska parcela površine 1000 m2 upisana u zk.ul.773 u K.O. Grabovica kao vlasništvo Općine Tomislavgrad 1/1, kojoj po katastarskom operatu odgovara k.č.br. 1002/994 zv.“Gola Kosa“ u naravi građevinska parcela površine 1000 m2 upisana u PLbr.250 u K.O. Grabovica kao posjed Općine Tomislavgrad 1/1, u svrhu izgradnje stambenog objekta po početnoj tržišnoj cijeni od 8.600,00 KM, jamstveni iznos za predmetnu parcelu iznosi 1.000,00 KM,

- k.č.br.1002/996 zv.“Lanište, Jaričišće, Gola Glava, Kobilovača“ u naravi građevinska parcela površine 18768 m2 upisana u zk.ul.773 u K.O. Grabovica kao vlasništvo Općine Tomislavgrad 1/1, kojoj po katastarskom operatu odgovara k.č.br. 1002/996 zv.“Gola Kosa“ u naravi građevinska parcela površine 18768 m2 upisana u PLbr.250 u K.O. Grabovica kao posjed Općine Tomislavgrad 1/1, u svrhu izgradnje turističkog naselja po početnoj tržišnoj cijeni od 119.362,60 KM, jamstveni iznos za predmetnu parcelu iznosi 11.936,20 KM,

- k.č.br.1002/997 zv.“Lanište, Jaričišće, Gola Glava, Kobilovača“ u naravi građevinska parcela površine 8011 m2 upisana u zk.ul.773 u K.O. Grabovica kao vlasništvo Općine Tomislavgrad 1/1, kojoj po katastarskom operatu odgovara k.č.br. 1002/997 zv.“Gola Kosa“ u naravi građevinska parcela površine 18768 m2 upisana u PLbr.250 u K.O. Grabovica kao posjed Općine Tomislavgrad 1/1, u svrhu izgradnje turističkog naselja po početnoj tržišnoj cijeni od 50.949,36 KM, jamstveni iznos za predmetnu parcelu iznosi 5.094,93 KM,

- k.č.br.1002/935 zv.“Građevinska parcela“ u naravi građevinska parcela pov. 309 m2 upisana u zk.ul.825 u K.O. Grabovica kao vlasništvo Općine Tomislavgrad 1/1, kojoj po katastarskom operatu odgovara k.č.br. 1002/935 zv.“Gola Kosa“ u naravi građevinska parcela pov. 309 m2 upisana u PL.250 u K.O. Grabovica kao posjed Općine Tomislavgrad 1/1, po početnoj tržišnoj cijeni od 6.643,50 KM, jamstveni iznos za predmetnu parcelu iznosi 1.000,00 KM,

K.O. PRISOJE

- k.č.br.1293/343 zv.“Tušnica Planina” u naravi građevinska parcela površine 1261 m2 upisana u zk.ul.br. 1091 u K.O. Prisoje kao vlasništvo općine Tomislavgrad 1/1, kojoj po katastarskom operatu odgovara k.č.br. 1293/343 zv.“Tušnica” u naravi građevinska parcela površine 1261 m2 upisana u PL 271 u K.O. Prisoje kao posjed općine Tomislavgrad 1/1, u svrhu izgradnje stambenog objekta, po početnoj tržišnoj cijeni u iznosu od 13.395,50 KM, jamstveni iznos za predmetnu parcelu iznosi 1.339,55 KM,

- k.č.br.1330/291 zv.“Privala“ u naravi građevinsko zemljište površine 1000 m2 upisana u zk.ul.1091 u K.O. Prisoje kao vlasništvo Općine Tomislavgrad 1/1, kojoj po katastarskom operatu odgovara k.č.br. 1330/291 zv.“Škola“ u naravi građevinska parcela površine 1000 m2 upisana u PLbr. 370 u K.O. Prisoje kao posjed Općine Tomislavgrad 1/1, u svrhu izgradnje stambenog objekta po početnoj tržišnoj cijeni od 7.044,00 KM, jamstveni iznos za predmetnu parcelu iznosi 1.000,00 KM,

- k.č.br. 1293/340 zv.“Privala“ u naravi građevinsko zemljište površine 747 m2 upisana u zk.ul.1091 u K.O. Prisoje kao vlasništvo Općine Tomislavgrad 1/1, kojoj po katastarskom operatu odgovara k.č.br. 1293/340 zv.“Škola“ u naravi građevinska parcela površine 747 m2 upisana u PLbr. 271 u K.O. Prisoje kao posjed Općine Tomislavgrad 1/1, u svrhu izgradnje stambenog objekta po početnoj tržišnoj cijeni od 6.164,70 KM, jamstveni iznos za predmetnu parcelu iznosi 1.000,00 KM,

- k.č.br.1293/345 zv.“Privala“ u naravi građevinsko zemljište površine 2052 m2 upisana u zk.ul.1091 u K.O. Prisoje kao vlasništvo Općine Tomislavgrad 1/1, kojoj po katastarskom operatu odgovara k.č.br. 1293/345 zv.“Škola“ u naravi građevinska parcela površine 2052 m2 upisana u PLbr. 370 u K.O. Prisoje kao posjed Općine Tomislavgrad 1/1, u svrhu izgradnje stambenog objekta po početnoj tržišnoj cijeni od 18.608,96 KM, jamstveni iznos za predmetnu parcelu iznosi 1.860,89 KM,

b) prodaja ostalog građevinskog zemljišta u K.O. Bukovica, K.O. Crvenice, K.O. Crvenice, K.O. Vinica, K.O. Rošnjače, K.O. Šuica, K.O. Galečić, K.O. Roško Polje, K.O. Krnjin, K.O. Stipanjići, K.O. Kolo, K.O. Mrkodol, K.O. Vedašić, K.O. Seonica, K.O. Omerovići, K.O. Lipa, K.O. Mokronoge

K.O. BUKOVICA

- k.č.br. 36/26 zv."Pećina" u naravi građevinska parcela površine 1516 m2 upisana u zk.ul.br. 1334 u K.O. Bukovica kao vlasništvo općine Tomislavgrad 1/1, kojoj po katastarskom operatu odgovara k.č.br. 36/26 zv. „Pećina” u naravi građevinska parcela površine 1516 m2 upisana u PL 547 u K.O. Bukovica kao posjed Općine Tomislavgrad 1/1, u svrhu izgradnje stambenog objekta po početnoj tržišnoj cijeni od 10.193,92 KM, jamstveni iznos za predmetnu parcelu iznosi 1.019,39 KM,

- k.č.br.1580/3 zv."Pećina" u naravi građevinska parcela površine 425 m2 upisana u zk.ul. 1334 u K.O. Bukovica kao vlasništvo Općine Tomislavgrad 1/1, kojoj po katastarskom operatu odgovara k.č.br. 1580/3 zv." Pećina" u naravi građevinska parcela površine 425 m2 upisana u PLbr. 547 u K.O. Bukovica kao posjed Općine Tomislavgrad 1/1, u svrhu izgradnje stambenog objekta po početnoj tržišnoj cijeni od 4.483,50 KM, jamstveni iznos za predmetnu parcelu iznosi 1.000,00 KM,

- k.č.br.1541/12 zv."Pećina" u naravi građevinska parcela površine 722 m2 upisana u zk.ul. 2608 u K.O. Bukovica kao vlasništvo Općine Tomislavgrad 1/1, kojoj po katastarskom operatu odgovara k.č.br. 1541/12 zv." Pećina" u naravi građevinska parcela površine 722 m2 upisana u PLbr. 547 u K.O. Bukovica kao posjed Općine Tomislavgrad 1/1, u svrhu izgradnje stambenog objekta po početnoj tržišnoj cijeni od 5.920,20 KM, jamstveni iznos za predmetnu parcelu iznosi 1.000,00 KM,

- k.č.br.36/28 zv."Pećina" u naravi građevinska parcela površine 758 m2 upisana u zk.ul. 1334 u K.O. Bukovica kao vlasništvo Općine Tomislavgrad 1/1, kojoj po katastarskom operatu odgovara k.č.br. 36/28 zv."Pećina" u naravi građevinska parcela površine 758 m2 upisana u PLbr.547 u K.O. Bukovica kao posjed Općine Tomislavgrad 1/1, u svrhu izgradnje stambenog objekta po početnoj tržišnoj cijeni od 6.222,80 KM, jamstveni iznos za predmetnu parcelu iznosi 1.000,00 KM,

- k.č.br.36/29 zv."Pećina" u naravi građevinska parcela površine 699 m2 upisana u zk.ul. 1334 u K.O. Bukovica kao vlasništvo Općine Tomislavgrad 1/1, kojoj po katastarskom operatu odgovara k.č.br. 36/29 zv."Pećina" u naravi građevinska parcela površine 699 m2 upisana u PLbr.547 u K.O. Bukovica kao posjed Općine Tomislavgrad 1/1, u svrhu izgradnje stambenog objekta po početnoj tržišnoj cijeni od 5.703,90 KM, jamstveni iznos za predmetnu parcelu iznosi 1.000,00 KM,

- k.č.br.36/30 zv."Pećina" u naravi građevinska parcela površine 570 m2 upisana u zk.ul. 1334 u K.O. Bukovica kao vlasništvo Općine Tomislavgrad 1/1, kojoj po katastarskom operatu odgovara k.č.br. 36/28 zv."Pećina" u naravi građevinska parcela površine 570 m2 upisana u PLbr.547 u K.O. Bukovica kao posjed Općine Tomislavgrad 1/1, u svrhu izgradnje stambenog objekta po početnoj tržišnoj cijeni od 4.651,00 KM, jamstveni iznos za predmetnu parcelu iznosi 1.000,00 KM,

- k.č.br.36/31 zv."Pećina" u naravi građevinska parcela površine 545 m2 upisana u zk.ul. 1334 u K.O. Bukovica kao vlasništvo Općine Tomislavgrad 1/1, kojoj po katastarskom operatu odgovara k.č.br. 36/31 zv."Pećina" u naravi građevinska parcela površine 545 m2 upisana u PLbr.547 u K.O. Bukovica kao posjed Općine Tomislavgrad 1/1, u svrhu izgradnje stambenog objekta po početnoj tržišnoj cijeni od 4.447,50 KM. jamstveni iznos za predmetnu parcelu iznosi 1.000,00 KM,

K.O. CRVENICE

- k.č.br.269/347 zv."Bovan, Gaj, Prisoje, Jabuka, Vlaka, Velika Kamenica" u naravi građevinska parcela površine 851 m2 upisana u zk.ul.br.231 u K.O. Crvenice kao vlasništvo Općine Tomislavgrad 1/1, kojoj po katastarskom operatu odgovara k.č.br.1/73 zv. „Planina” u naravi građevinska parcela površine 851 m2 upisana u PL 13 u K.O. Crvenice kao posjed općine Tomislavgrad 1/1, u svrhu izgradnje stambenog objekta, po početnoj tržišnoj cijeni u iznosu od 6.732,00 KM, jamstveni iznos za predmetnu parcelu iznosi 1.000,00 KM,

- k.č.br.269/346 zv."Bovan, Gaj, Prisoje, Jabuka, Vlaka, Velika Kamenica" u naravi građevinska parcela površine 1007 m2 upisana u zk.ul. 231 u K.O. Crvenice kao vlasništvo Općine Tomislavgrad 1/1, kojoj po katastarskom operatu odgovara k.č.br. 1/72 zv."Planina" u naravi građevinska parcela površine 1007 m2 upisana u PLbr. 13 u K.O. Crvenice kao posjed Općine Tomislavgrad 1/1, u svrhu

izgradnje stambenog objekta po početnoj tržišnoj cijeni od 8.126,58 KM, jamstveni iznos za predmetnu parcelu iznosi 1.000,00 KM,

- k.č.br.269/359 zv."Bovan, Gaj, Prisoje, Jabuka, Vlaka, Velika Kamenica" u naravi građevinska parcela površine 1091 m² upisana u zk.ul. 2312 u K.O. Crvenice kao vlasništvo Općine Tomislavgrad 1/1, kojoj po katastarskom operatu odgovara k.č.br. 1/78 zv."Planina" u naravi građevinska parcela površine 1091 m² upisana u PL br. 13 u K.O. Crvenice kao posjed Općine Tomislavgrad 1/1, u svrhu izgradnje stambenog objekta po početnoj tržišnoj cijeni od 8.804,54 KM, jamstveni iznos za predmetnu parcelu iznosi 1.000,00 KM,

K.O. VINICA

- k.č.br.1409/27 zv. "Vlaka" u naravi građevinska parcela površine 1153 m² upisana u zk.ul.br. 780 u K.O. Vinica kao vlasništvo općine Tomislavgrad 1/1, kojoj po katastarskom operatu odgovara k.č.br. 5093/8 zv. "Vlake Kraljevine" u naravi građevinska parcela površine 1153 m² upisana u PL 151 u K.O. Vinica kao posjed općine Tomislavgrad 1/1, u svrhu izgradnje stambenog objekta, po početnoj tržišnoj cijeni u iznosu od 7.706,25 KM, jamstveni iznos za predmetnu parcelu iznosi 1.000,00 KM,

K.O. ROŠNJAČE

- k.č.br.180/1635 zv."Rošnjače" u naravi građevinska parcela površine 3508 m² upisana u zk.ul.br. 780 u K.O. Vinica kao vlasništvo općine Tomislavgrad, kojoj po katastarskom operatu odgovara k.č. br. 1606/2 zv."Drvenik" u naravi građevinska parcela površine 3508 m² upisana u PL 55 u K.O. Rošnjače kao posjed Općine Tomislavgrad 1/1, u svrhu izgradnje stambenog objekta, po početnoj tržišnoj cijeni u iznosu od 13.760,24 KM, jamstveni iznos za predmetnu parcelu iznosi 1.376,00 KM,

K.O. ŠUJICA

- k.č.br. 2634/33 zv.„Brljuša“ u naravi gradilište površine 87 m² upisana u Pl br.131 u K.O. Šujica, kao posjed Općine Tomislavgrad 1/1, kojoj po zemljišnoknjižnom operatu odgovara dio k.č.br.2634/33 zv."Brljuša" u naravi gradilište površine 87 m² upisana u zk.ul.br. 6 u K.O. Šujica kao vlasništvo općine Tomislavgrad 1/1, u svrhu izgradnje parkinga, po početnoj tržišnoj cijeni u iznosu od 1.033,41 KM, jamstveni iznos za predmetnu parcelu iznosi 1.000,00 KM,

- k.č.br.1763/4 zv.„Želivodić“ u naravi građevinska parcela površine 492 m² upisana u zk.ul. 797 u K.O. Šujica kao vlasništvo Općine Tomislavgrad 1/1, kojoj po katastarskom operatu odgovara k.č.br. 1763/4 zv."Želivodić" u naravi građevinska parcela površine 492 m² upisana u PLbr. 131 u K.O. Šujica kao posjed Općine Tomislavgrad 1/1, u svrhu izgradnje stambenog objekta po početnoj tržišnoj cijeni od 3.412,76 KM, jamstveni iznos za predmetnu parcelu iznosi 1.000,00 KM,

K.O. GALEČIĆ

- k.č.br.1107/190 zv.„Tulina Draga, Trlo, Pod, Kovač“ u naravi građevinska parcela površine 1059 m² upisana u zk.ul. 1230 u K.O. Šujica kao vlasništvo Općine Tomislavgrad 1/1, kojoj po katastarskom operatu odgovara k.č.br. 1264/23 zv."Rusno Polje" u naravi građevinska parcela površine 1059 m² upisana u PLbr. 66 u K.O. Galečić kao posjed Općine Tomislavgrad 1/1, u svrhu izgradnje stambenog objekta po početnoj tržišnoj cijeni od 7.042,45 KM, jamstveni iznos za predmetnu parcelu iznosi 1.000,00 KM,

K.O. ROŠKO POLJE

- k.č.br.1/1748 zv.„Grabovica, Midena, Mitrovača, Rogovi; Osioći, Vranjača; Jaričišće“ u naravi građevinska parcela površine 589 m² upisana u zk.ul. 1128 u K.O. Roško Polje kao vlasništvo Općine Tomislavgrad 1/1, kojoj po katastarskom operatu odgovara k.č.br. 73/42 zv."Stanina Pećina" u naravi građevinska parcela površine 589 m² upisana u PLbr. 59 u K.O. Roško Polje kao posjed Općine

Tomislavgrad 1/1, u svrhu izgradnje stambenog objekta po početnoj tržišnoj cijeni od 3.400,18 KM, jamstveni iznos za predmetnu parcelu iznosi 1.000,00 KM,

K.O. KRNJIN

- k.č.br.1/1750 zv.“Grabovica, Miden, Mitrovača, Rogovi; Osioci, Vranjača; Jaričišće“ u naravi građevinska parcela površine 1777 m² upisana u zk.ul. 1128 u K.O. Roško Polje kao vlasništvo Općine Tomislavgrad 1/1, kojoj po katastarskom operatu odgovara k.č.br. 1000/3 zv.“Krš“ u naravi građevinska parcela površine 1777 m² upisana u PLbr. 11 u K.O. Krnjina kao posjed Općine Tomislavgrad 1/1, u svrhu izgradnje stambenog objekta po početnoj tržišnoj cijeni od 10.430,82 KM, jamstveni iznos za predmetnu parcelu iznosi 1.043,08 KM,

K.O. STIPANJICI

- k.č.br.151/2 zv. "Rasadnici " u naravi gradilište površine 868 m² upisana u zk.ul.br. 392 u K.O. Stipanjići kao vlasništvo općine Tomislavgrad 1/1, kojoj po katastarskom operatu odgovara k.č.br. 151/2 zv. „Rasadnici“ u naravi u naravi građevinska parcela površine 868 m² upisana u Pl 125 u K.O. Stipanjići kao posjed općine Tomislavgrad 1/1, u svrhu izgradnje stambenog objekta po početnoj tržišnoj cijeni od 5.813,16 KM, za koju jamstveni iznos iznosi 1.000,00 KM,

- k.č.br.103/34 zv.“Gradina“ u naravi gradilište površine 1013 m² upisana u zk.ul.br. 201 u K.O. Stipanjići kao vlasništvo općine Tomislavgrad 1/1, kojoj po katastarskom operatu odgovara k.č.br.103/34 zv.“Gradina“ u naravi građevinska parcela površine 1013 m² upisana u PL 667 u K.O. Stipanjići kao posjed općine Tomislavgrad 1/1, u svrhu izgradnje stambenog objekta, po početnoj tržišnoj cijeni u iznosu od 8.256,30 KM, jamstveni iznos za predmetnu parcelu iznosi 1.000,00 KM,

K.O. KOLO

- k.č.br.927/3 zv.“Njivice“ u naravi građevinska parcela površine 959 m² upisana u zk.ul.236 u K.O. Kolo kao vlasništvo Općine Tomislavgrad 1/1, kojoj po katastarskom operatu odgovara k.č.br. 927/3 zv."Njivica“ u naravi građevinska parcela površine 959 m² upisana u PLbr.14 u K.O. Kolo kao posjed Općine Tomislavgrad 1/1, u svrhu izgradnje stambenog objekta po početnoj tržišnoj cijeni od 11.517,69 KM, jamstveni iznos za predmetnu parcelu iznosi 1.151,76 KM.

K.O. MRKODOL

- k.č.br. 53/79 zv.“Poljica“ u naravi gradilište površine 1000 m² upisana u zk.ul.br.2073 u K.O. Mrkodol kao vlasništvo općine Tomislavgrad 1/1, kojoj po katastarskom operatu odgovara k.č.br.53/79 zv."Poljica“ u naravi građevinska parcela površine 1000 m² upisana u PL.br.118 u K.O. Mrkodol kao posjed Općine Tomislavgrad 1/1, u svrhu izgradnje stambenog objekta, po početnoj tržišnoj cijeni od 4.346,00 KM, jamstveni iznos za predmetnu parcelu iznosi 1.000,00 KM,

K.O. VEDAŠIĆ

- k.č.br. 627/2 zv."Papića Podine" u naravi građevinska parcela površine 7000 m² upisana u zk.ul. br. 263 u K.O. Vedašić kao vlasništvo Općine Tomislavgrad 1/1, kojoj po katastarskom operatu odgovara k.č.br. 627/2 zv.“Papića Podine“ u naravi građevinska parcela površine 7000 m² upisana u PL 275 u K.O. Vedašić kao posjed Općine Tomislavgrad 1/1, u svrhu izgradnje gospodarskog objekta - farme krava, po početnoj tržišnoj cijeni od 26.390,00 KM, jamstveni iznos za predmetnu parcelu iznosi 2.636,00 KM,

K.O. SEONICA

- k.č.br. 1/24 zv" Strana" u naravi ostalo neplodno zemljište površine 974 m2 upisana u PL 193 K.O. Seonica u posjedu općine Tomislavgrad 1/1, kojoj po zemljišnoknjižnom operatu odgovara parcela označena kao k.č. br. 52/117 zv"Turin Teg, Zulinovac, Široki Dolac, Gola kosa, Debeli Vrat, Strana" u naravi građevinska parcela površine 974 m2 upisana u zk.ul. br. 90 K.O. Seonica u vlasništvu općine Tomislavgrad 1/1, u svrhu izgradnje stambenog objekta, po početnoj prodajnoj cijeni u iznosu od 8.191,32 KM, jamstveni iznos za predmetnu parcelu iznosi 1.000,00 KM,

K.O. OMEROVIĆI

- k.č.br.392/95 zv."Predivište i Rumenkovac" u naravi građevinska parcela površine 3615 m2 upisana u zk.ul.br.78 u K.O. Cebara kao vlasništvo Općine Tomislavgrad 1/1, kojoj po katastarskom operatu odgovara k.č.br. 112/24 zv."Gaj" u naravi građevinska parcela površine 3615 m2 upisana u PL 77 K.O. Omerovići kao posjed Općine Tomislavgrad 1/1, u svrhu izgradnje gospodarskog objekta - farme krava, po početnoj tržišnoj cijeni od 13.737,00 KM, jamstveni iznos za predmetnu parcelu iznosi 1.373,70 KM,

- k.č.br.392/96 zv."Predivište i Rumenkovac" u naravi građevinska parcela površine 2266 m2 upisana u zk.ul.br. 78 u K.O. Cebara kao vlasništvo Općine Tomislavgrad 1/1, kojoj po katastarskom operatu odgovara k.č.br. 112/25 zv."Gaj" u naravi građevinska parcela površine 2266 m2 upisana u PL 77 K.O. Omerovići kao posjed Općine Tomislavgrad 1/1, u svrhu izgradnje gospodarskog objekta - farme krava, po početnoj tržišnoj cijeni od 8.619,80 KM, jamstveni iznos za predmetnu parcelu iznosi 1.000,00 KM.

K.O. LIPA

- k.č.br. 2/26 zv."Čobanice - Gaj" u naravi gradilište površine 839 m2 upisana u zk.ul.br. 28 u K.O. Lipa kao vlasništvo općine Tomislavgrad 1/1, kojoj po katastarskom operatu odgovara k.č.br.2/26 zv."Čobanice-Gaj" u naravi građevinska parcela površine 839 m2 upisana u PL.br. 15 u K.O. Lipa I kao posjed Općine Tomislavgrad 1/1, u svrhu izgradnje stambenog objekta, po početnoj tržišnoj cijeni od 5.042,05 KM, jamstveni iznos za predmetnu parcelu iznosi 1.000,00 KM,

K.O. MOKRONOGE

- k.č.br. 1103/6 zv."Jelovača" u naravi građevinska parcela površine 800 m2 upisana u zk.ul. 609 u K.O. Mokronoge kao vlasništvo Općine Tomislavgrad 1/1, kojoj po katastarskom operatu odgovara k.č.br. 1103/6 zv."Jelovača" u naravi građevinska parcela površine 800 m2 upisana u PL br. 135 u K.O. Mokronoge kao posjed Općine Tomislavgrad 1/1, u svrhu izgradnje stambenog objekta po početnoj tržišnoj cijeni od 4.083,00 KM, jamstveni iznos za predmetnu parcelu iznosi 1.000,00 KM,

c) K.O. GRABOVICA - KOLAKOVO BRDO

- k.č.br.1002/1001 zv."Lanište, Jaričište, Gola Glava, Kobilovača" u naravi građevinsko zemljište površine 1409 m2 upisana u zk.ul.773 u K.O. Grabovica kao vlasništvo Općine Tomislavgrad 1/1, kojoj po katastarskom operatu odgovara k.č.br.1002/1001 zv."Gola Kosa" u naravi građevinsko zemljište površine 1409 m2 upisana u PLbr.250 u K.O. Grabovica kao posjed Općine Tomislavgrad 1/1, u svrhu izgradnje urbane vile, po početnoj tržišnoj cijeni od 16.879,82 KM, jamstveni iznos za predmetnu parcelu iznosi 1.687,98 KM,

- k.č.br.1002/1002 zv."Lanište, Jaričište, Gola Glava, Kobilovača" u naravi građevinsko zemljište površine 659 m2 upisana u zk.ul.773 u K.O. Grabovica kao vlasništvo Općine Tomislavgrad 1/1, kojoj po katastarskom operatu odgovara k.č.br.1002/1002 zv."Gola Kosa" u naravi građevinsko zemljište površine 659 m2 upisana u PLbr.250 u K.O. Grabovica kao posjed Općine Tomislavgrad 1/1, u svrhu izgradnje urbane vile, po početnoj tržišnoj cijeni od 7.894,82 KM, jamstveni iznos za predmetnu parcelu iznosi 1.000,00 KM,

- k.č.br.1002/1003 zv."Lanište, Jaričište, Gola Glava, Kobilovača" u naravi građevinsko zemljište površine 1450 m2 upisana u zk.ul.773 u K.O. Grabovica kao vlasništvo Općine Tomislavgrad

1/1, kojoj po katastarskom operatu odgovara k.č.br.1002/1003 zv."Gola Kosa" u naravi građevinsko zemljište površine 1450 m² upisana u PLbr.250 u K.O. Grabovica kao posjed Općine Tomislavgrad 1/1, u svrhu izgradnje urbane vile, po početnoj tržišnoj cijeni od 17.371,00 KM, jamstveni iznos za predmetnu parcelu iznosi 1.731,00 KM,

- k.č.br.1002/1004 zv."Lanište, Jaričište, Gola Glava, Kobilovača" u naravi građevinsko zemljište površine 1081 m² upisana u zk.ul.773 u K.O. Grabovica kao vlasništvo Općine Tomislavgrad 1/1, kojoj po katastarskom operatu odgovara k.č.br.1002/1004 zv."Gola Kosa" u naravi građevinsko zemljište površine 1081 m² upisana u PLbr.250 u K.O. Grabovica kao posjed Općine Tomislavgrad 1/1, u svrhu izgradnje urbane vile, po početnoj tržišnoj cijeni od 11.772,09 KM, jamstveni iznos za predmetnu parcelu iznosi 1.177,20 KM,

- k.č.br.1002/1005 zv."Lanište, Jaričište, Gola Glava, Kobilovača" u naravi građevinsko zemljište površine 1083 m² upisana u zk.ul.773 u K.O. Grabovica kao vlasništvo Općine Tomislavgrad 1/1, kojoj po katastarskom operatu odgovara k.č.br.1002/1005 zv."Gola Kosa" u naravi građevinsko zemljište površine 1083 m² upisana u PLbr.250 u K.O. Grabovica kao posjed Općine Tomislavgrad 1/1, u svrhu izgradnje urbane vile, po početnoj tržišnoj cijeni od 11.793,87 KM, jamstveni iznos za predmetnu parcelu iznosi 1.179,38 KM,

- k.č.br.1002/1006 zv."Lanište, Jaričište, Gola Glava, Kobilovača" u naravi građevinsko zemljište površine 1018 m² upisana u zk.ul.773 u K.O. Grabovica kao vlasništvo Općine Tomislavgrad 1/1, kojoj po katastarskom operatu odgovara k.č.br.1002/1006 zv."Gola Kosa" u naravi građevinsko zemljište površine 1018 m² upisana u PLbr.250 u K.O. Grabovica kao posjed Općine Tomislavgrad 1/1, u svrhu izgradnje urbane vile, po početnoj tržišnoj cijeni od 11.086,02 KM, jamstveni iznos za predmetnu parcelu iznosi 1.108,60 KM,

- k.č.br.1002/1007 zv."Lanište, Jaričište, Gola Glava, Kobilovača" u naravi građevinsko zemljište površine 1045 m² upisana u zk.ul.773 u K.O. Grabovica kao vlasništvo Općine Tomislavgrad 1/1, kojoj po katastarskom operatu odgovara k.č.br.1002/1007 zv."Gola Kosa" u naravi građevinsko zemljište površine 1045 m² upisana u PLbr.250 u K.O. Grabovica kao posjed Općine Tomislavgrad 1/1, u svrhu izgradnje urbane vile, po početnoj tržišnoj cijeni od 11.380,05 KM, jamstveni iznos za predmetnu parcelu iznosi 1.138,00 KM,

- k.č.br.1002/1008 zv."Lanište, Jaričište, Gola Glava, Kobilovača" u naravi građevinsko zemljište površine 1010 m² upisana u zk.ul.773 u K.O. Grabovica kao vlasništvo Općine Tomislavgrad 1/1, kojoj po katastarskom operatu odgovara k.č.br.1002/1008 zv."Gola Kosa" u naravi građevinsko zemljište površine 1010 m² upisana u PLbr.250 u K.O. Grabovica kao posjed Općine Tomislavgrad 1/1, u svrhu izgradnje urbane vile, po početnoj tržišnoj cijeni od 10.998,90 KM, jamstveni iznos za predmetnu parcelu iznosi 1.099,89 KM,

- k.č.br.1002/1009 zv."Lanište, Jaričište, Gola Glava, Kobilovača" u naravi građevinsko zemljište površine 1030 m² upisana u zk.ul.773 u K.O. Grabovica kao vlasništvo Općine Tomislavgrad 1/1, kojoj po katastarskom operatu odgovara k.č.br.1002/1009 zv."Gola Kosa" u naravi građevinsko zemljište površine 1030 m² upisana u PLbr.250 u K.O. Grabovica kao posjed Općine Tomislavgrad 1/1, u svrhu izgradnje urbane vile, po početnoj tržišnoj cijeni od 11.216,70 KM, jamstveni iznos za predmetnu parcelu iznosi 1.121,67 KM,

- k.č.br.1002/1010 zv."Lanište, Jaričište, Gola Glava, Kobilovača" u naravi građevinsko zemljište površine 1320 m² upisana u zk.ul.773 u K.O. Grabovica kao vlasništvo Općine Tomislavgrad 1/1, kojoj po katastarskom operatu odgovara k.č.br.1002/1010 zv."Gola Kosa" u naravi građevinsko zemljište površine 1320 m² upisana u PLbr.250 u K.O. Grabovica kao posjed Općine Tomislavgrad 1/1, u svrhu izgradnje urbane vile, po početnoj tržišnoj cijeni od 14.374,80 KM, jamstveni iznos za predmetnu parcelu iznosi 1.437,48 KM,

- k.č.br.1002/1011 zv."Lanište, Jaričište, Gola Glava, Kobilovača" u naravi građevinsko zemljište površine 1341 m² upisana u zk.ul.773 u K.O. Grabovica kao vlasništvo Općine Tomislavgrad 1/1, kojoj po katastarskom operatu odgovara k.č.br.1002/1011 zv."Gola Kosa" u naravi građevinsko zemljište površine 1341 m² upisana u PLbr.250 u K.O. Grabovica kao posjed Općine Tomislavgrad 1/1, u svrhu izgradnje urbane vile, po početnoj tržišnoj cijeni od 14.603,49 KM, jamstveni iznos za predmetnu parcelu iznosi 1.460,34 KM,

- k.č.br.1002/1012 zv."Lanište, Jaričište, Gola Glava, Kobilovača" u naravi građevinsko zemljište površine 1035 m² upisana u zk.ul.773 u K.O. Grabovica kao vlasništvo Općine Tomislavgrad 1/1, kojoj po katastarskom operatu odgovara k.č.br.1002/1012 zv."Gola Kosa" u naravi građevinsko

zemljište površine 1035 m² upisana u PLbr.250 u K.O. Grabovica kao posjed Općine Tomislavgrad 1/1, u svrhu izgradnje urbane vile, po početnoj tržišnoj cijeni od 11.271,15 KM, jamstveni iznos za predmetnu parcelu iznosi 1.127,11 KM,

- k.č.br.1002/1013 zv.“Lanište, Jaričište, Gola Glava, Kobilovača” u naravi građevinsko zemljište površine 910 m² upisana u zk.ul.773 u K.O. Grabovica kao vlasništvo Općine Tomislavgrad 1/1, kojoj po katastarskom operatu odgovara k.č.br.1002/1013 zv."Gola Kosa“ u naravi građevinsko zemljište površine 910 m² upisana u PLbr.250 u K.O. Grabovica kao posjed Općine Tomislavgrad 1/1, u svrhu izgradnje urbane vile, po početnoj tržišnoj cijeni od 9.909,90 KM, jamstveni iznos za predmetnu parcelu iznosi 1.000,00 KM,

- k.č.br.1002/1014 zv.“Lanište, Jaričište, Gola Glava, Kobilovača” u naravi građevinsko zemljište površine 621 m² upisana u zk.ul.773 u K.O. Grabovica kao vlasništvo Općine Tomislavgrad 1/1, kojoj po katastarskom operatu odgovara k.č.br.1002/1014 zv."Gola Kosa“ u naravi građevinsko zemljište površine 621 m² upisana u PLbr.250 u K.O. Grabovica kao posjed Općine Tomislavgrad 1/1, u svrhu izgradnje urbane vile, po početnoj tržišnoj cijeni od 6.762,69 KM, jamstveni iznos za predmetnu parcelu iznosi 1.000,00 KM,

- k.č.br.1002/1015 zv.“Lanište, Jaričište, Gola Glava, Kobilovača” u naravi građevinsko zemljište površine 642 m² upisana u zk.ul.773 u K.O. Grabovica kao vlasništvo Općine Tomislavgrad 1/1, kojoj po katastarskom operatu odgovara k.č.br.1002/1015 zv."Gola Kosa“ u naravi građevinsko zemljište površine 642 m² upisana u PLbr.250 u K.O. Grabovica kao posjed Općine Tomislavgrad 1/1, u svrhu izgradnje urbane vile, po početnoj tržišnoj cijeni od 6.991,38 KM, jamstveni iznos za predmetnu parcelu iznosi 1.000,00 KM,

- k.č.br.1002/1016 zv.“Lanište, Jaričište, Gola Glava, Kobilovača” u naravi građevinsko zemljište površine 684 m² upisana u zk.ul.773 u K.O. Grabovica kao vlasništvo Općine Tomislavgrad 1/1, kojoj po katastarskom operatu odgovara k.č.br.1002/1016 zv."Gola Kosa“ u naravi građevinsko zemljište površine 684 m² upisana u PLbr.250 u K.O. Grabovica kao posjed Općine Tomislavgrad 1/1, u svrhu izgradnje urbane vile, po početnoj tržišnoj cijeni od 7.448,76 KM, jamstveni iznos za predmetnu parcelu iznosi 1.000,00 KM,

- k.č.br.1002/1017 zv.“Lanište, Jaričište, Gola Glava, Kobilovača” u naravi građevinsko zemljište površine 644 m² upisana u zk.ul.773 u K.O. Grabovica kao vlasništvo Općine Tomislavgrad 1/1, kojoj po katastarskom operatu odgovara k.č.br.1002/1017 zv."Gola Kosa“ u naravi građevinsko zemljište površine 644 m² upisana u PLbr.250 u K.O. Grabovica kao posjed Općine Tomislavgrad 1/1, u svrhu izgradnje urbane vile, po početnoj tržišnoj cijeni od 7.013,16 KM. jamstveni iznos za predmetnu parcelu iznosi 1.000,00 KM,

II UVJETI PRODAJE OSTALOG GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA

Pravo sudjelovanja u postupku javnog nadmetanja - licitacije imaju fizičke i pravne osobe koje po važećim propisima mogu steći pravo vlasništva na parcelama koje su predmet prodaje.

Kriterij za izbor najpovoljnijeg ponuđača je visina ponuđene cijene u postupku javnog nadmetanja.

Prodaja ostalog neizgrađenog građevinskog zemljišta provest će se u skladu sa odredbama članaka 5., 7., 8.-24., Pravilnika o postupku javnog natječaja za raspolaganje nekretninama u vlasništvu Federacije BiH, županija, općina i gradova (“Službene novine Federacije BiH“, broj:17/14), članka 21. Odluke o građevnom zemljištu („Službeni glasnik Općine Tomislavgrad“, broj:1/19,1/22 i 4/22, 5/23.) i Odluka o načinu i uvjetima prodaje neizgrađenog ostalog građevinskog zemljišta putem javnog nadmetanja – licitacije („Službeni glasnici Općine Tomislavgrad“, broj:1/24, 2/24, 3/24 i 4/24).

III JAMSTVENI IZNOS

Pravo sudjelovanja u postupku javnog nadmetanja ima svaki sudionik nadmetanja - licitacije koji uplati :

a) Jamstveni iznos za kupnju građevinskog zemljišta se utvrđuje u iznosu od 10% od početne prodajne cijene građevinske parcele za koju se prijavljuje, navedene u toč. 1. ovog javnog oglasa, s tim da jamstveni iznos ne može biti manji od 1.000,00 KM, niti viši od 50.000, 00 KM.

Jamstveni iznos za kupnju zemljišta se uplaćuje na transakcijski račun Općine Tomislavgrad broj:3380002210604367 kod UniCredit banke vrsta prihoda:722431 budžetska organizacija:1101111 šifra Općine 028 sredstva za zemljište i zemljišnu rentu, s obveznom naznakom katastarskog broja parcele za koju se podnosi prijava.

Sudioniku u javnom nadmetanju koji ne ostvari pravo za kupnju zemljišta, uplaćeni jamstveni iznos će se vratiti u roku od 8 (osam) dana od zaključenja postupka javnog nadmetanja na broj tekućeg računa koji isti navede u prijavi.

Ako sudionik javnog nadmetanja čija ponuda bude utvrđena kao najpovoljnija odustane od zaključenja ugovora, gubi pravo na povrat jamstvenog iznosa.

IV SADRŽAJ PRIJAVE

Prijava za sudjelovanje na javnom nadmetanju podnosi se u pisanoj formi i mora sadržavati slijedeće:

a) Osnovne podatke o ponuđaču:

- za fizičke osobe: ime i prezime, adresa stanovanja, fotokopiju osobne iskaznice, broj telefona, broj tekućeg računa i potpis podnositelja prijave,

- za pravne osobe: naziv, sjedište, izvod iz sudskog registra (ID broj i PDV broj), broj žiro računa, broj telefona, potpis ovlaštene osobe i pečat,

b) - katastarski broj parcele za koju se podnosi prijava za kupnju.

Uz Prijavu na javni oglas potrebno je priložiti slijedeće:

- zemljišnoknjižni izvadak i posjedovni list za predmetnu parcelu,
- dokaz o uplaćenom jamstvenom iznosu (primjerak uplatnice),
- potvrdu općinske Službe za financije, proračun i riznicu da sudionik nadmetanja nema neizmirenih obveza prema Općini Tomislavgrad,
- iznos ponuđene novčane naknade za predmetno zemljište.

V PODNOŠENJE PRIJAVA

Rok za podnošenje prijave je 15 dana od dana objavljivanja oglasa u Dnevnom listu, na oglasnoj ploči Općine Tomislavgrad, Radio postaji Tomislavgrad i na www.tomislavgrad.gov.ba.

Prijave sa naprijed navedenim dokazima slati u zatvorenim omotnicama preporučeno poštom, na adresu Općina Tomislavgrad, Mijata Tomića 120, 80240 Tomislavgrad. Povjerenstvo za provođenje javnog nadmetanja sa naznakom "Prijava na Javni oglas o prodaji neizgrađenog ostalog građevinskog zemljišta, u vlasništvu i posjedu Općine Tomislavgrad putem javnog nadmetanja - licitacije „NE OTVARATI“ ili se predaje prijemnom uredu Općine Tomislavgrad (Centar za pružanje usluga građanima), najkasnije do 20.09.2024. godine do 14,30 sati.

Ukoliko sudionik javnog nadmetanja podnosi prijavu za kupnju više parcela, obvezno za svaku građevinsku parcelu podnosi posebnu prijavu u zatvorenoj omotnici.

Na poleđini omotnice obavezno naznačiti ime i prezime odnosno firmu podnositelja prijave, adresu, kontakt telefon i katastarski broj parcele za koju se podnosi prijava.

Nepotpune i nepravodobne prijave neće biti razmatrane.

Općina Tomislavgrad ne snosi nikakve troškove i odgovornost prema sudionicima u postupku javnog nadmetanja.

VI PROVOĐENJE JAVNOG OGLASA

Postupak i odabir najpovoljnijih ponuda izvršit će Povjerenstvo za provođenje javnog nadmetanja Općine Tomislavgrad i to:

- dana 25.09.2024. godine, s početkom u 09,00 sati u vijećnici Općine Tomislavgrad za prodaju parcela pod a) *prodaja ostalog građevinskog zemljišta u K.O. Korita, K.O. Grabovica i K.O. Prisoje*
- dana 25.09.2024. godine, s početkom u 12,00 sati u vijećnici Općine Tomislavgrad za prodaju parcela pod b) *prodaja ostalog građevinskog zemljišta u K.O. Bukovica, K.O. Crvenice, K.O. Crvenice, K.O. Vinica, K.O. Rošnjače, K.O. Šuica, K.O. Galečić, K.O. Roško Polje, K.O. Krnjin, K.O. Stipanjići, K.O. Kolo, K.O. Mrkodol, K.O. Vedašić, K.O. Seonica, K.O. Omerovići, K.O. Lipa, K.O. Mokronoge*
- dana 26.09.2024. godine, s početkom u 09,00 sati u vijećnici Općine Tomislavgrad za prodaju parcela pod c) *prodaja ostalog građevinskog zemljišta u K.O. Grabovica – Kolakovo brdo*

Na javnom nadmetanju obavezan je nazočiti podnositelj prijave ili osoba koja posjeduje punomoć za zastupanje podnositelja prijave za postupak javnog nadmetanja (punomoć mora biti sačinjena u formi notarski obrađene isprave).

Fizičke osobe odnosno njihovi punomoćnici kao i zastupnici pravnih osoba koji sudjeluju u javnom nadmetanju dužni su najkasnije do početka javnog nadmetanja prezentirati važeće identifikacijske isprave.

Povjerenstvo će sačiniti zapisnik nakon javnog nadmetanja, na koji sudionici mogu uložiti prigovor neposredno nakon zaključivanja zapisnika.

Svaki sudionik čija ponuda bude utvrđena kao najpovoljnija dužan je uplatiti preostali dio kupoprodajne cijene u roku od 30 dana, kako bi isti mogao zaključiti kupoprodajni ugovor u formi notarski obrađene isprave kojim će se regulirati međusobna prava i obveze ugovornih strana.

Ukoliko odabrani ponuđač ne zaključi kupoprodajni ugovor u naprijed navedenom roku, smatrat će se da je odustao od kupnje i nema pravo na povrat jamstvenog iznosa, a postupak prodaje predmetnog zemljišta će se obustaviti.

Troškove obrade ugovora o kupoprodaji zemljišta, plaćanje poreza na promet nekretnina, ukoliko prodaja podliježe plaćanju poreza u skladu sa zakonom, troškove postupka, prijenosa vlasništva, kao i sve ostale troškove u svezi kupnje predmetnog zemljišta snosi kupac zemljišta.

Kupac će se uknjižiti kao vlasnik nekretnine i preuzeti u posjed kupljenu nekretninu nakon što uplati cjelokupnu prodajnu cijenu kao i gore navedene naknade.

VII OSTALO

Sve informacije u svezi s Javnim oglasom mogu se dobiti u Službi za geodetske poslove, imovinsko - pravne poslove i katastar nekretnina Općine Tomislavgrad ured broj 15. i 16. svakim radnim danom od 8,00 do 14,30 sati, ili na telefona br. 034/356 - 415 i 034/356-417.

OPĆINSKI NAČELNIK
Ivan Buntić, mag.ing. agr./mag.oec.