

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
HERCEGBOSANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA TOMISLAVGRAD
OPĆINSKI NAČELNIK
Broj: 02-27-3-2852/26
Tomislavgrad, 27.10.2026. godine

Na temelju članka 363. stavak 1. Zakona o stvarnim pravima Federacije Bosne i Hercegovine ("Službene novine Federacije BiH", broj:66/13 i 100/13), članaka 5, 7, 8. - 24., Pravilnika o postupku javnog natječaja za raspolaganje nekretninama u vlasništvu Federacije BiH, županija, općina i gradova ("Službene novine Federacije BiH", broj:17/14), članka 21. Odluke o građevnom zemljištu („Službeni glasnik Općine Tomislavgrad”, broj: 1/19, 1/22, 4/22 i 5/23), Odluka o načinu i uvjetima prodaje neizgrađenog ostalog građevinskog zemljišta putem javnog nadmetanja – licitacije („Službeni glasnik Općine Tomislavgrad”, broj: 7/25, 1/26, 2/26, i 7/26), Općinski Načelnik putem Službe za geodetske poslove, imovinsko – pravne poslove i katastar nekretnina Općine Tomislavgrad, o b j a v l j u j e

JAVNI OGLAS
o prodaji građevinskog zemljišta u vlasništvu
i posjedu Općine Tomislavgrad putem javnog nadmetanja – licitacije

I PREDMET JAVNOG OGLASA

Predmet Javnog oglasa je prodaja neizgrađenog ostalog građevinskog zemljišta, u vlasništvu i posjedu Općine Tomislavgrad putem javnog nadmetanja – licitacije, u svrhu izgradnje stambenih, stambenih objekata za povremeno stanovanje- vikendica i gospodarskih objekata u K.O. Grabovica, K.O. Stipanjići, K.O. Sarajlije, K.O. Borčani i K.O.Selište.

- a) K.O. Grabovica – Rovine, K.O. Stipanjići, K.O. Sarajlije, K.O. Borčani, K.O. Selište – Svinjača**

K.O. Grabovica – plan parcelacije „Rovine“

- k.č.br. 1002/875 zv.“Građevno zemljište“ u naravi građevinska parcela površine 1021 m² upisana u zk.ul.825 u K.O. Grabovica kao vlasništvo općine Tomislavgrad 1/1, kojoj po katastarskom operatu odgovara k.č.br.1002/875 zv."Gola Kosa" u naravi građevinska parcela površine 1021 m² upisana u PLbr. 250 u K.O. Grabovica kao posjed općine Tomislavgrad 1/1, u svrhu izgradnje stambenog objekta po početnoj tržišnoj cijeni od 21.952,00 KM, jamstveni iznos za predmetnu nekretninu iznosi 2.195,20 KM,

- k.č.br.1002/869 zv."Građevno zemljište " u naravi građevinska parcela površine 1240 m² upisana u zk.ul.br. 825 u K.O. Grabovica kao vlasništvo općine Tomislavgrad 1/1, kojoj po katastarskom operatu odgovara k.č.br. 1002/869 zv."Gola Kosa" u naravi građevinska parcela površine 1240 m² upisana u PL 250 u K.O. Grabovica kao posjed općine Tomislavgrad 1/1, u svrhu izgradnje stambenog objekta, po početnoj tržišnoj cijeni u iznosu od 26.660,00 KM jamstveni iznos za predmetnu nekretninu iznosi 2.666,00 KM,

- k.č.br.1002/846 zv."Građevno zemljište " u naravi građevinska parcela površine 1890 m² upisana u zk.ul.br. 825 u K.O. Grabovica kao vlasništvo općine Tomislavgrad 1/1, kojoj po katastarskom operatu odgovara k.č.br. 1002/846 zv."Gola Kosa" u naravi građevinska parcele površine 1890 m²

upisana u PL 250 u K.O. Grabovica kao posjed općine Tomislavgrad 1/1, u svrhu izgradnje stambenog objekta, po početnoj tržišnoj cijeni u iznosu od 40.635,00 KM jamstveni iznos za predmetnu nekretninu iznosi 4.063,50 KM,

K.O. Stipanjići

- k.č.br.103/42 zv."Gradina" u naravi građevinska parcela površine 1000 m2 upisana u zk.ul.br. 201 u K.O. Stipanjići kao vlasništvo općine Tomislavgrad 1/1, kojoj po katastarskom operatu odgovara k.č.br. 103/42 zv. "Gradina" u naravi građevinska parcela površine 1000 m2 upisana u PL 667 u K.O. Stipanjići kao posjed općine Tomislavgrad 1/1, u svrhu izgradnje vikend objekta, popočetnoj tržišnoj cijeni u iznosu od 10.091,00 KM, jamstveni iznos za predmetnu nekretninu iznosi 1.090,10 KM

K.O. Sarajlije

- k.č. br. 519/36 zv“ Gaj“ u naravi ostalo neplodno zemljište površine 1420 m2 upisana u PL 387 K.O. Sarajlije u posjedu općine Tomislavgrad 1/1, kojoj po zemljišno-knjižnom operatu odgovara parcela označena kao k.č. br. 519/36 zv. “Gaj“ u naravi ostalo neplodno zemljište površine 1420 m2 upisana u zk. ul. br. 1149 K.O. Sarajlije u svrhu izgradnje sjenika za štale, po početnoj tržišnoj cijeni u iznosu od 6.929,60 KM, jamstveni iznos za predmetnu nekretninu iznosi 1.000,00 KM

K.O. Borčani

- k.č.br.216/81 zv."Požarina,Oštri Vrh,Ravna Glavica,Strana" u naravi građevinska parcela površine 710 m2 upisana u zk.ul.br. 231 u K.O. Borčani kao vlasništvo općine Tomislavgrad 1/1, kojoj po katastarskom operatu odgovara k.č.br. 3/38 zv."Lip Orlov Kuk" u naravi građevinska parcela površine 710 m2 upisana u PL 48 u K.O. Borčani kao posjed općine Tomislavgrad 1/1, u svrhu izgradnje stambenog objekta, po početnoj tržišnoj cijeni u iznosu od 6.305,00 KM, jamstveni iznos za predmetnu nekretninu iznosi 1.000,00 KM

K.O. Selište – vikend naselja” Svinjača 1”

- k.č.br. 2225/8 zv.“Pašnjak” u naravi građevinska parcela površine 800 m2 upisana u zk.ul. 950 u K.O. SP Kongora kao vlasništvo Općine Tomislavgrad 1/1, kojoj po katastarskom operatu odgovara k.č.br. 2225/8 zv."Kose“ u naravi građevinska parcela površine 800 m2 upisana u PL br. 20 u K.O. Selište kao posjed Općine Tomislavgrad 1/1, u svrhu izgradnje vikend objekta, po početnoj tržišnoj cijeni od 23.040,00 KM, jamstveni iznos za predmetnu nekretninu iznosi 2.304,00 KM

- k.č.br. 2225/10 zv.“Pašnjak” u naravi građevinska parcela površine 780 m2 upisana u zk.ul. 950 u K.O. SP Kongora kao vlasništvo Općine Tomislavgrad 1/1, kojoj po katastarskom operatu odgovara k.č.br. 2225/10 zv."Kose“ u naravi građevinska parcela površine 780 m2 upisana u PL br. 20 u K.O. Selište kao posjed Općine Tomislavgrad 1/1, u svrhu izgradnje vikend objekta, po početnoj tržišnoj cijeni od 22.464,00 KM, jamstveni iznos za predmetnu nekretninu iznosi 2.246,40 KM

- k.č.br. 2225/12 zv.“Pašnjak” u naravi građevinska parcela površine 845 m2 upisana u zk.ul. 950 u K.O. SP Kongora kao vlasništvo Općine Tomislavgrad 1/1, kojoj po katastarskom operatu odgovara k.č.br. 2225/12 zv."Kose“ u naravi građevinska parcela površine 845 m2 upisana u PL br. 20 u K.O. Selište kao posjed Općine Tomislavgrad 1/1, u svrhu izgradnje vikend objekta, po početnoj tržišnoj cijeni od 24.336,00 KM, jamstveni iznos za predmetnu nekretninu iznosi 2.433,60 KM

- k.č.br. 2225/14 zv.“Pašnjak” u naravi građevinska parcela površine 825 m2 upisana u zk.ul. 950 u K.O. SP Kongora kao vlasništvo Općine Tomislavgrad 1/1, kojoj po katastarskom operatu odgovara k.č.br. 2225/14 zv."Kose“ u naravi građevinska parcela površine 825 m2 upisana u PL br. 20 u K.O. Selište kao posjed Općine Tomislavgrad 1/1, u svrhu izgradnje vikend objekta, po početnoj tržišnoj cijeni od 23.760,00 KM, jamstveni iznos za predmetnu nekretninu iznosi 2.376,00 KM

- k.č.br. 2225/16 zv.“Pašnjak” u naravi građevinska parcela površine 895 m2 upisana u zk.ul. 950 u K.O. SP Kongora kao vlasništvo Općine Tomislavgrad 1/1, kojoj po katastarskom operatu odgovara k.č.br. 2225/16 zv.“Kose” u naravi građevinska parcela površine 895 m2 upisana u PL br. 20 u K.O. Selište kao posjed Općine Tomislavgrad 1/1, u svrhu izgradnje vikend objekta, po početnoj tržišnoj cijeni od 25.776,00 KM, jamstveni iznos za predmetnu nekretninu iznosi 2.577,60 KM

- k.č.br. 2225/17 zv.“Pašnjak” u naravi građevinska parcela površine 863 m2 upisana u zk.ul. 950 u K.O. SP Kongora kao vlasništvo Općine Tomislavgrad 1/1, kojoj po katastarskom operatu odgovara k.č.br. 2225/17 zv.“Kose” u naravi građevinska parcela površine 863 m2 upisana u PL br. 20 u K.O. Selište kao posjed Općine Tomislavgrad 1/1, u svrhu izgradnje vikend objekta, po početnoj tržišnoj cijeni od 24.854,40 KM, jamstveni iznos za predmetnu nekretninu iznosi 2.485,40 KM

- k.č.br. 2225/18 zv.“Pašnjak” u naravi građevinska parcela površine 977 m2 upisana u zk.ul. 950 u K.O. SP Kongora kao vlasništvo Općine Tomislavgrad 1/1, kojoj po katastarskom operatu odgovara k.č.br. 2225/18 zv.“Kose” u naravi građevinska parcela površine 977 m2 upisana u PL br. 20 u K.O. Selište kao posjed Općine Tomislavgrad 1/1, u svrhu izgradnje vikend objekta, po početnoj tržišnoj cijeni od 28.137,60 KM, jamstveni iznos za predmetnu nekretninu iznosi 2.813,70 KM

- k.č.br. 2225/19 zv.“Pašnjak” u naravi građevinska parcela površine 836 m2 upisana u zk.ul. 950 u K.O. SP Kongora kao vlasništvo Općine Tomislavgrad 1/1, kojoj po katastarskom operatu odgovara k.č.br. 2225/19 zv.“Kose” u naravi građevinska parcela površine 836 m2 upisana u PL br. 20 u K.O. Selište kao posjed Općine Tomislavgrad 1/1, u svrhu izgradnje vikend objekta, po početnoj tržišnoj cijeni od 24.076,80 KM, jamstveni iznos za predmetnu nekretninu iznosi 2.407,60 KM

- k.č.br. 2225/20 zv.“Pašnjak” u naravi građevinska parcela površine 990 m2 upisana u zk.ul. 950 u K.O. SP Kongora kao vlasništvo Općine Tomislavgrad 1/1, kojoj po katastarskom operatu odgovara k.č.br. 2225/20 zv.“Kose” u naravi građevinska parcela površine 990 m2 upisana u PL br. 20 u K.O. Selište kao posjed Općine Tomislavgrad 1/1, u svrhu izgradnje vikend objekta, po početnoj tržišnoj cijeni od 28.512,00 KM, jamstveni iznos za predmetnu nekretninu iznosi 2.851,20 KM

- k.č.br. 2225/21 zv.“Pašnjak” u naravi građevinska parcela površine 904 m2 upisana u zk.ul. 950 u K.O. SP Kongora kao vlasništvo Općine Tomislavgrad 1/1, kojoj po katastarskom operatu odgovara k.č.br. 2225/21 zv.“Kose” u naravi građevinska parcela površine 904 m2 upisana u PL br. 20 u K.O. Selište kao posjed Općine Tomislavgrad 1/1, u svrhu izgradnje vikend objekta, po početnoj tržišnoj cijeni od 26.035,20 KM, jamstveni iznos za predmetnu nekretninu iznosi 2.603,50 KM

- k.č.br. 2225/22 zv.“Pašnjak” u naravi građevinska parcela površine 1065 m2 upisana u zk.ul. 950 u K.O. SP Kongora kao vlasništvo Općine Tomislavgrad 1/1, kojoj po katastarskom operatu odgovara k.č.br. 2225/22 zv.“Kose” u naravi građevinska parcela površine 1065 m2 upisana u PL br. 20 u K.O. Selište kao posjed Općine Tomislavgrad 1/1, u svrhu izgradnje vikend objekta, po početnoj tržišnoj cijeni od 30.672,00 KM, jamstveni iznos za predmetnu nekretninu iznosi 3.067,20 KM

- k.č.br. 2225/23 zv.“Pašnjak” u naravi građevinska parcela površine 970 m2 upisana u zk.ul. 950 u K.O. SP Kongora kao vlasništvo Općine Tomislavgrad 1/1, kojoj po katastarskom operatu odgovara k.č.br. 2225/23 zv.“Kose” u naravi građevinska parcela površine 970 m2 upisana u PL br. 20 u K.O. Selište kao posjed Općine Tomislavgrad 1/1, u svrhu izgradnje vikend objekta, po početnoj tržišnoj cijeni od 27.936,00 KM, jamstveni iznos za predmetnu nekretninu iznosi 2.793,60 KM

- k.č.br. 2225/24 zv.“Pašnjak” u naravi građevinska parcela površine 996 m2 upisana u zk.ul. 950 u K.O. SP Kongora kao vlasništvo Općine Tomislavgrad 1/1, kojoj po katastarskom operatu odgovara k.č.br. 2225/24 zv.“Kose” u naravi građevinska parcela površine 996 m2 upisana u PL br. 20 u K.O. Selište kao posjed Općine Tomislavgrad 1/1, u svrhu izgradnje vikend objekta, po početnoj tržišnoj cijeni od 28.684,80 KM, jamstveni iznos za predmetnu nekretninu iznosi 2.868,40 KM

b) K.O. Grabovica – Carska lokva

K.O. Grabovica – plan parcelacije Carska lokva

- k.č.br.1002/1087 zv.“Lanište, Jaričište, Gola Glava, Kobilovača” u naravi građevinska parcela površine 900 m2 upisana u zk.ul. 825 u K.O. Grabovica kao vlasništvo Općine Tomislavgrad 1/1, kojoj po katastarskom operatu odgovara k.č.br.1002/1087 zv.“Gola Kosa“ u naravi građevinska parcela površine 900 m2 upisana u PLbr. 250 u K.O. Grabovica kao posjed Općine Tomislavgrad 1/1, u svrhu izgradnje stambenog objekta, po početnoj tržišnoj cijeni od 13.410,00 KM, jamstveni iznos za predmetnu nekretninu iznosi 1.341,00 KM,

- k.č.br.1002/1100 zv.“Lanište, Jaričište, Gola Glava, Kobilovača” u naravi građevinska parcela površine 750 m2 upisana u zk.ul. 825 u K.O. Grabovica kao vlasništvo Općine Tomislavgrad 1/1, kojoj po katastarskom operatu odgovara k.č.br.1002/1100 zv.“Gola Kosa“ u naravi građevinska parcela površine 750 m2 upisana u PLbr. 250 u K.O. Grabovica kao posjed Općine Tomislavgrad 1/1, u svrhu izgradnje stambenog objekta, po početnoj tržišnoj cijeni od 11.175,00 KM, jamstveni iznos za predmetnu nekretninu iznosi 1.117,50 KM,

- k.č.br.1002/1101 zv.“Lanište, Jaričište, Gola Glava, Kobilovača” u naravi građevinska parcela površine 900 m2 upisana u zk.ul. 825 u K.O. Grabovica kao vlasništvo Općine Tomislavgrad 1/1, kojoj po katastarskom operatu odgovara k.č.br.1002/1101 zv.“Gola Kosa“ u naravi građevinska parcela površine 900 m2 upisana u PLbr. 250 u K.O. Grabovica kao posjed Općine Tomislavgrad 1/1, u svrhu izgradnje stambenog objekta, po početnoj tržišnoj cijeni od 13.410,00 KM, jamstveni iznos za predmetnu nekretninu iznosi 1.341,00 KM,

- k.č.br.1002/1117 zv.“Lanište, Jaričište, Gola Glava, Kobilovača” u naravi građevinska parcela površine 750 m2 upisana u zk.ul. 825 u K.O. Grabovica kao vlasništvo Općine Tomislavgrad 1/1, kojoj po katastarskom operatu odgovara k.č.br.1002/1117 zv.“Gola Kosa“ u naravi građevinska parcela površine 750 m2 upisana u PLbr. 250 u K.O. Grabovica kao posjed Općine Tomislavgrad 1/1, u svrhu izgradnje stambenog objekta, po početnoj tržišnoj cijeni od 12.300,00 KM, jamstveni iznos za predmetnu nekretninu iznosi 1.230,00 KM,

- k.č.br.1002/1118 zv.“Lanište, Jaričište, Gola Glava, Kobilovača” u naravi građevinska parcela površine 750 m2 upisana u zk.ul. 825 u K.O. Grabovica kao vlasništvo Općine Tomislavgrad 1/1, kojoj po katastarskom operatu odgovara k.č.br.1002/1118 zv.“Gola Kosa“ u naravi građevinska parcela površine 750 m2 upisana u PLbr. 250 u K.O. Grabovica kao posjed Općine Tomislavgrad 1/1, u svrhu izgradnje stambenog objekta, po početnoj tržišnoj cijeni od 11.175,00 KM, jamstveni iznos za predmetnu nekretninu iznosi 1.117,50 KM,

- k.č.br.1002/1119 zv.“Lanište, Jaričište, Gola Glava, Kobilovača” u naravi građevinska parcela površine 750 m2 upisana u zk.ul. 825 u K.O. Grabovica kao vlasništvo Općine Tomislavgrad 1/1, kojoj po katastarskom operatu odgovara k.č.br.1002/1119 zv.“Gola Kosa“ u naravi građevinska parcela površine 750 m2 upisana u PLbr. 250 u K.O. Grabovica kao posjed Općine Tomislavgrad 1/1, u svrhu izgradnje stambenog objekta, po početnoj tržišnoj cijeni od 11.175,00 KM, jamstveni iznos za predmetnu nekretninu iznosi 1.117,50 KM,

- k.č.br.1002/1120 zv.“Lanište, Jaričište, Gola Glava, Kobilovača” u naravi građevinska parcela površine 750 m2 upisana u zk.ul. 825 u K.O. Grabovica kao vlasništvo Općine Tomislavgrad 1/1, kojoj po katastarskom operatu odgovara k.č.br.1002/1120 zv.“Gola Kosa“ u naravi građevinska parcela površine 750 m2 upisana u PLbr. 250 u K.O. Grabovica kao posjed Općine Tomislavgrad 1/1, u svrhu izgradnje stambenog objekta, po početnoj tržišnoj cijeni od 11.175,00 KM, jamstveni iznos za predmetnu nekretninu iznosi 1.117,50 KM,

- k.č.br.1002/1121 zv.“Lanište, Jaričište, Gola Glava, Kobilovača” u naravi građevinska parcela površine 750 m2 upisana u zk.ul. 825 u K.O. Grabovica kao vlasništvo Općine Tomislavgrad 1/1, kojoj po katastarskom operatu odgovara k.č.br.1002/1121 zv.“Gola Kosa“ u naravi građevinska parcela površine 750 m2 upisana u PLbr. 250 u K.O. Grabovica kao posjed Općine Tomislavgrad 1/1, u svrhu izgradnje stambenog objekta, po početnoj tržišnoj cijeni od 11.175,00 KM, jamstveni iznos za predmetnu nekretninu iznosi 1.117,50 KM,

- k.č.br.1002/1122 zv.“Lanište, Jaričište, Gola Glava, Kobilovača” u naravi građevinska parcela površine 750 m2 upisana u zk.ul. 825 u K.O. Grabovica kao vlasništvo Općine Tomislavgrad 1/1, kojoj po katastarskom operatu odgovara k.č.br.1002/1122 zv.“Gola Kosa“ u naravi građevinska parcela površine 750 m2 upisana u PLbr. 250 u K.O. Grabovica kao posjed Općine Tomislavgrad 1/1, u svrhu izgradnje stambenog objekta, po početnoj tržišnoj cijeni od 11.175,00 KM, jamstveni iznos za predmetnu nekretninu iznosi 1.117,50 KM,

- k.č.br.1002/1123 zv.“Lanište, Jaričište, Gola Glava, Kobilovača” u naravi građevinska parcela površine 750 m2 upisana u zk.ul. 825 u K.O. Grabovica kao vlasništvo Općine Tomislavgrad 1/1, kojoj po katastarskom operatu odgovara k.č.br.1002/1123 zv.“Gola Kosa“ u naravi građevinska parcela površine 750 m2 upisana u PLbr. 250 u K.O. Grabovica kao posjed Općine Tomislavgrad 1/1, u svrhu izgradnje stambenog objekta, po početnoj tržišnoj cijeni od 11.175,00 KM, jamstveni iznos za predmetnu nekretninu iznosi 1.117,50 KM,

- k.č.br.1002/1124 zv.“Lanište, Jaričište, Gola Glava, Kobilovača” u naravi građevinska parcela površine 750 m2 upisana u zk.ul. 825 u K.O. Grabovica kao vlasništvo Općine Tomislavgrad 1/1, kojoj po katastarskom operatu odgovara k.č.br.1002/1124 zv.“Gola Kosa“ u naravi građevinska parcela površine 750 m2 upisana u PLbr. 250 u K.O. Grabovica kao posjed Općine Tomislavgrad 1/1, u svrhu izgradnje stambenog objekta, po početnoj tržišnoj cijeni od 11.175,00 KM, jamstveni iznos za predmetnu nekretninu iznosi 1.117,50 KM,

- k.č.br.1002/1125 zv.“Lanište, Jaričište, Gola Glava, Kobilovača” u naravi građevinska parcela površine 900 m2 upisana u zk.ul. 825 u K.O. Grabovica kao vlasništvo Općine Tomislavgrad 1/1, kojoj po katastarskom operatu odgovara k.č.br.1002/1125 zv.“Gola Kosa“ u naravi građevinska parcela površine 900 m2 upisana u PLbr. 250 u K.O. Grabovica kao posjed Općine Tomislavgrad 1/1, u svrhu izgradnje stambenog objekta, po početnoj tržišnoj cijeni od 13.410,00 KM, jamstveni iznos za predmetnu nekretninu iznosi 1.341,00 KM,

- k.č.br.1002/1126 zv.“Lanište, Jaričište, Gola Glava, Kobilovača” u naravi građevinska parcela površine 750 m2 upisana u zk.ul. 825 u K.O. Grabovica kao vlasništvo Općine Tomislavgrad 1/1, kojoj po katastarskom operatu odgovara k.č.br.1002/1126 zv.“Gola Kosa“ u naravi građevinska parcela površine 750 m2 upisana u PLbr. 250 u K.O. Grabovica kao posjed Općine Tomislavgrad 1/1, u svrhu izgradnje stambenog objekta, po početnoj tržišnoj cijeni od 11.175,00 KM, jamstveni iznos za predmetnu nekretninu iznosi 1.117,50 KM,

- k.č.br.1002/1127 zv.“Lanište, Jaričište, Gola Glava, Kobilovača” u naravi građevinska parcela površine 750 m2 upisana u zk.ul. 825 u K.O. Grabovica kao vlasništvo Općine Tomislavgrad 1/1, kojoj po katastarskom operatu odgovara k.č.br.1002/1127 zv.“Gola Kosa“ u naravi građevinska parcela površine 750 m2 upisana u PLbr. 250 u K.O. Grabovica kao posjed Općine Tomislavgrad 1/1, u svrhu izgradnje stambenog objekta, po početnoj tržišnoj cijeni od 11.175,00 KM, jamstveni iznos za predmetnu nekretninu iznosi 1.117,50 KM,

- k.č.br.1002/1128 zv.“Lanište, Jaričište, Gola Glava, Kobilovača” u naravi građevinska parcela površine 750 m2 upisana u zk.ul. 825 u K.O. Grabovica kao vlasništvo Općine Tomislavgrad 1/1, kojoj po katastarskom operatu odgovara k.č.br.1002/1128 zv.“Gola Kosa“ u naravi građevinska parcela površine 750 m2 upisana u PLbr. 250 u K.O. Grabovica kao posjed Općine Tomislavgrad 1/1, u svrhu izgradnje stambenog objekta, po početnoj tržišnoj cijeni od 11.175,00 KM, jamstveni iznos za predmetnu nekretninu iznosi 1.117,50 KM,

- k.č.br.1002/1129 zv.“Lanište, Jaričište, Gola Glava, Kobilovača” u naravi građevinska parcela površine 750 m2 upisana u zk.ul. 825 u K.O. Grabovica kao vlasništvo Općine Tomislavgrad 1/1, kojoj po katastarskom operatu odgovara k.č.br.1002/1129 zv.“Gola Kosa“ u naravi građevinska parcela površine 750 m2 upisana u PLbr. 250 u K.O. Grabovica kao posjed Općine Tomislavgrad 1/1, u svrhu izgradnje stambenog objekta, po početnoj tržišnoj cijeni od 11.175,00 KM, jamstveni iznos za predmetnu nekretninu iznosi 1.117,50 KM,

- k.č.br.1002/1130 zv.“Lanište, Jaričište, Gola Glava, Kobilovača” u naravi građevinska parcela površine 750 m2 upisana u zk.ul. 825 u K.O. Grabovica kao vlasništvo Općine Tomislavgrad 1/1, kojoj po katastarskom operatu odgovara k.č.br.1002/1130 zv.“Gola Kosa“ u naravi građevinska parcela površine 750 m2 upisana u PLbr. 250 u K.O. Grabovica kao posjed Općine Tomislavgrad 1/1, u svrhu izgradnje stambenog objekta, po početnoj tržišnoj cijeni od 11.175,00 KM, jamstveni iznos za predmetnu nekretninu iznosi 1.117,50 KM,

- k.č.br.1002/1131 zv.“Lanište, Jaričište, Gola Glava, Kobilovača” u naravi građevinska parcela površine 750 m2 upisana u zk.ul. 825 u K.O. Grabovica kao vlasništvo Općine Tomislavgrad 1/1, kojoj po katastarskom operatu odgovara k.č.br.1002/1131 zv.“Gola Kosa“ u naravi građevinska parcela površine 750 m2 upisana u PLbr. 250 u K.O. Grabovica kao posjed Općine Tomislavgrad 1/1, u svrhu izgradnje stambenog objekta, po početnoj tržišnoj cijeni od 11.175,00 KM, jamstveni iznos za predmetnu nekretninu iznosi 1.117,50 KM,

- k.č.br.1002/1132 zv.“Lanište, Jaričište, Gola Glava, Kobilovača” u naravi građevinska parcela površine 750 m2 upisana u zk.ul. 825 u K.O. Grabovica kao vlasništvo Općine Tomislavgrad 1/1, kojoj po katastarskom operatu odgovara k.č.br.1002/1132 zv.“Gola Kosa“ u naravi građevinska parcela površine 750 m2 upisana u PLbr. 250 u K.O. Grabovica kao posjed Općine Tomislavgrad 1/1, u svrhu izgradnje stambenog objekta, po početnoj tržišnoj cijeni od 11.175,00 KM, jamstveni iznos za predmetnu nekretninu iznosi 1.117,50 KM,

- k.č.br.1002/1136 zv.“Lanište, Jaričište, Gola Glava, Kobilovača” u naravi građevinska parcela površine 750 m2 upisana u zk.ul. 825 u K.O. Grabovica kao vlasništvo Općine Tomislavgrad 1/1, kojoj po katastarskom operatu odgovara k.č.br.1002/1136 zv.“Gola Kosa“ u naravi građevinska parcela površine 750 m2 upisana u PLbr. 250 u K.O. Grabovica kao posjed Općine Tomislavgrad 1/1, u svrhu izgradnje stambenog objekta, po početnoj tržišnoj cijeni od 12.300,00 KM, jamstveni iznos za predmetnu nekretninu iznosi 1.230,00 KM,

- k.č.br.1002/1137 zv.“Lanište, Jaričište, Gola Glava, Kobilovača” u naravi građevinska parcela površine 750 m2 upisana u zk.ul. 825 u K.O. Grabovica kao vlasništvo Općine Tomislavgrad 1/1, kojoj po katastarskom operatu odgovara k.č.br.1002/1137 zv.“Gola Kosa“ u naravi građevinska parcela površine 750 m2 upisana u PLbr. 250 u K.O. Grabovica kao posjed Općine Tomislavgrad 1/1, u svrhu izgradnje stambenog objekta, po početnoj tržišnoj cijeni od 11.175,00 KM, jamstveni iznos za predmetnu nekretninu iznosi 1.117,50 KM,

- k.č.br.1002/1138 zv.“Lanište, Jaričište, Gola Glava, Kobilovača” u naravi građevinska parcela površine 750 m2 upisana u zk.ul. 825 u K.O. Grabovica kao vlasništvo Općine Tomislavgrad 1/1, kojoj po katastarskom operatu odgovara k.č.br.1002/1138 zv.“Gola Kosa“ u naravi građevinska parcela površine 750 m2 upisana u PLbr. 250 u K.O. Grabovica kao posjed Općine Tomislavgrad 1/1, u svrhu izgradnje stambenog objekta, po početnoj tržišnoj cijeni od 11.175,00 KM, jamstveni iznos za predmetnu nekretninu iznosi 1.117,50 KM,

- k.č.br.1002/1139 zv.“Lanište, Jaričište, Gola Glava, Kobilovača” u naravi građevinska parcela površine 750 m2 upisana u zk.ul. 825 u K.O. Grabovica kao vlasništvo Općine Tomislavgrad 1/1, kojoj po katastarskom operatu odgovara k.č.br.1002/1139 zv.“Gola Kosa“ u naravi građevinska parcela površine 750 m2 upisana u PLbr. 250 u K.O. Grabovica kao posjed Općine Tomislavgrad 1/1, u svrhu

izgradnje stambenog objekta, po početnoj tržišnoj cijeni od 11.175,00 KM, jamstveni iznos za predmetnu nekretninu iznosi 1.117,50 KM,

- k.č.br.1002/1140 zv.“Lanište, Jaričište, Gola Glava, Kobilovača” u naravi građevinska parcela površine 600 m2 upisana u zk.ul. 825 u K.O. Grabovica kao vlasništvo Općine Tomislavgrad 1/1, kojoj po katastarskom operatu odgovara k.č.br.1002/1140 zv.“Gola Kosa“ u naravi građevinska parcela površine 600 m2 upisana u PLbr. 250 u K.O. Grabovica kao posjed Općine Tomislavgrad 1/1, u svrhu izgradnje stambenog objekta, po početnoj tržišnoj cijeni od 8.940,00 KM, jamstveni iznos za predmetnu nekretninu iznosi 1.000,00 KM,

- k.č.br.1002/1143 zv.“Lanište, Jaričište, Gola Glava, Kobilovača” u naravi građevinska parcela površine 750 m2 upisana u zk.ul. 825 u K.O. Grabovica kao vlasništvo Općine Tomislavgrad 1/1, kojoj po katastarskom operatu odgovara k.č.br.1002/1143 zv.“Gola Kosa“ u naravi građevinska parcela površine 750 m2 upisana u PLbr. 250 u K.O. Grabovica kao posjed Općine Tomislavgrad 1/1, u svrhu izgradnje stambenog objekta, po početnoj tržišnoj cijeni od 11.175,00 KM, jamstveni iznos za predmetnu nekretninu iznosi 1.117,50 KM,

- k.č.br.1002/1144 zv.“Lanište, Jaričište, Gola Glava, Kobilovača” u naravi građevinska parcela površine 750 m2 upisana u zk.ul. 825 u K.O. Grabovica kao vlasništvo Općine Tomislavgrad 1/1, kojoj po katastarskom operatu odgovara k.č.br.1002/1144 zv.“Gola Kosa“ u naravi građevinska parcela površine 750 m2 upisana u PLbr. 250 u K.O. Grabovica kao posjed Općine Tomislavgrad 1/1, u svrhu izgradnje stambenog objekta, po početnoj tržišnoj cijeni od 11.175,00 KM, jamstveni iznos za predmetnu nekretninu iznosi 1.117,50 KM,

- k.č.br.1002/1145 zv.“Lanište, Jaričište, Gola Glava, Kobilovača” u naravi građevinska parcela površine 750 m2 upisana u zk.ul. 825 u K.O. Grabovica kao vlasništvo Općine Tomislavgrad 1/1, kojoj po katastarskom operatu odgovara k.č.br.1002/1145 zv.“Gola Kosa“ u naravi građevinska parcela površine 750 m2 upisana u PLbr. 250 u K.O. Grabovica kao posjed Općine Tomislavgrad 1/1, u svrhu izgradnje stambenog objekta, po početnoj tržišnoj cijeni od 11.175,00 KM, jamstveni iznos za predmetnu nekretninu iznosi 1.117,50 KM,

- k.č.br.1002/1146 zv.“Lanište, Jaričište, Gola Glava, Kobilovača” u naravi građevinska parcela površine 750 m2 upisana u zk.ul. 825 u K.O. Grabovica kao vlasništvo Općine Tomislavgrad 1/1, kojoj po katastarskom operatu odgovara k.č.br.1002/1146 zv.“Gola Kosa“ u naravi građevinska parcela površine 750 m2 upisana u PLbr. 250 u K.O. Grabovica kao posjed Općine Tomislavgrad 1/1, u svrhu izgradnje stambenog objekta, po početnoj tržišnoj cijeni od 11.175,00 KM, jamstveni iznos za predmetnu nekretninu iznosi 1.117,50 KM,

- k.č.br.1002/1147 zv.“Lanište, Jaričište, Gola Glava, Kobilovača” u naravi građevinska parcela površine 750 m2 upisana u zk.ul. 825 u K.O. Grabovica kao vlasništvo Općine Tomislavgrad 1/1, kojoj po katastarskom operatu odgovara k.č.br.1002/1147 zv.“Gola Kosa“ u naravi građevinska parcela površine 750 m2 upisana u PLbr. 250 u K.O. Grabovica kao posjed Općine Tomislavgrad 1/1, u svrhu izgradnje stambenog objekta, po početnoj tržišnoj cijeni od 11.175,00 KM, jamstveni iznos za predmetnu nekretninu iznosi 1.117,50 KM,

- k.č.br.1002/1148 zv.“Lanište, Jaričište, Gola Glava, Kobilovača” u naravi građevinska parcela površine 750 m2 upisana u zk.ul. 825 u K.O. Grabovica kao vlasništvo Općine Tomislavgrad 1/1, kojoj po katastarskom operatu odgovara k.č.br.1002/1148 zv.“Gola Kosa“ u naravi građevinska parcela površine 750 m2 upisana u PLbr. 250 u K.O. Grabovica kao posjed Općine Tomislavgrad 1/1, u svrhu izgradnje stambenog objekta, po početnoj tržišnoj cijeni od 11.175,00 KM, jamstveni iznos za predmetnu nekretninu iznosi 1.117,50 KM,

- k.č.br.1002/1152 zv.“Lanište, Jaričište, Gola Glava, Kobilovača” u naravi građevinska parcela površine 1035 m2 upisana u zk.ul. 825 u K.O. Grabovica kao vlasništvo Općine Tomislavgrad 1/1, kojoj po katastarskom operatu odgovara k.č.br.1002/1152 zv.“Gola Kosa“ u naravi građevinska parcela

površine 1035 m2 upisana u PLbr. 250 u K.O. Grabovica kao posjed Općine Tomislavgrad 1/1, u svrhu izgradnje stambenog objekta, po početnoj tržišnoj cijeni od 16.974,00 KM, jamstveni iznos za predmetnu nekretninu iznosi 1.697,40 KM,

- k.č.br.1002/1153 zv.“Lanište, Jaričište, Gola Glava, Kobilovača” u naravi građevinska parcela površine 690 m2 upisana u zk.ul. 825 u K.O. Grabovica kao vlasništvo Općine Tomislavgrad 1/1, kojoj po katastarskom operatu odgovara k.č.br.1002/1153 zv.“Gola Kosa“ u naravi građevinska parcela površine 690 m2 upisana u PLbr. 250 u K.O. Grabovica kao posjed Općine Tomislavgrad 1/1, u svrhu izgradnje stambenog objekta, po početnoj tržišnoj cijeni od 10.281,00 KM, jamstveni iznos za predmetnu nekretninu iznosi 1.028,10 KM,

- k.č.br.1002/1154 zv.“Lanište, Jaričište, Gola Glava, Kobilovača” u naravi građevinska parcela površine 690 m2 upisana u zk.ul. 825 u K.O. Grabovica kao vlasništvo Općine Tomislavgrad 1/1, kojoj po katastarskom operatu odgovara k.č.br.1002/1154 zv.“Gola Kosa“ u naravi građevinska parcela površine 690 m2 upisana u PLbr. 250 u K.O. Grabovica kao posjed Općine Tomislavgrad 1/1, u svrhu izgradnje stambenog objekta, po početnoj tržišnoj cijeni od 10.281,00 KM, jamstveni iznos za predmetnu nekretninu iznosi 1.028,10 KM,

- k.č.br.1002/1156 zv.“Lanište, Jaričište, Gola Glava, Kobilovača” u naravi građevinska parcela površine 805 m2 upisana u zk.ul. 825 u K.O. Grabovica kao vlasništvo Općine Tomislavgrad 1/1, kojoj po katastarskom operatu odgovara k.č.br.1002/1156 zv.“Gola Kosa“ u naravi građevinska parcela površine 805 m2 upisana u PLbr. 250 u K.O. Grabovica kao posjed Općine Tomislavgrad 1/1, u svrhu izgradnje stambenog objekta, po početnoj tržišnoj cijeni od 11.995,00 KM, jamstveni iznos za predmetnu nekretninu iznosi 1.199,50 KM,

- k.č.br.1002/1157 zv.“Lanište, Jaričište, Gola Glava, Kobilovača” u naravi građevinska parcela površine 805 m2 upisana u zk.ul. 825 u K.O. Grabovica kao vlasništvo Općine Tomislavgrad 1/1, kojoj po katastarskom operatu odgovara k.č.br.1002/1157 zv.“Gola Kosa“ u naravi građevinska parcela površine 805 m2 upisana u PLbr. 250 u K.O. Grabovica kao posjed Općine Tomislavgrad 1/1, u svrhu izgradnje stambenog objekta, po početnoj tržišnoj cijeni od 11.995,00 KM, jamstveni iznos za predmetnu nekretninu iznosi 1.199,50 KM,

- k.č.br.1002/1158 zv.“Lanište, Jaričište, Gola Glava, Kobilovača” u naravi građevinska parcela površine 805 m2 upisana u zk.ul. 825 u K.O. Grabovica kao vlasništvo Općine Tomislavgrad 1/1, kojoj po katastarskom operatu odgovara k.č.br.1002/1158 zv.“Gola Kosa“ u naravi građevinska parcela površine 805 m2 upisana u PLbr. 250 u K.O. Grabovica kao posjed Općine Tomislavgrad 1/1, u svrhu izgradnje stambenog objekta, po početnoj tržišnoj cijeni od 11.995,00 KM, jamstveni iznos za predmetnu nekretninu iznosi 1.199,50 KM,

- k.č.br.1002/1168 zv.“Lanište, Jaričište, Gola Glava, Kobilovača” u naravi građevinska parcela površine 1200 m2 upisana u zk.ul. 825 u K.O. Grabovica kao vlasništvo Općine Tomislavgrad 1/1, kojoj po katastarskom operatu odgovara k.č.br.1002/1168 zv.“Gola Kosa“ u naravi građevinska parcela površine 1200 m2 upisana u PLbr. 250 u K.O. Grabovica kao posjed Općine Tomislavgrad 1/1, u svrhu izgradnje stambenog objekta, po početnoj tržišnoj cijeni od 16.080,00 KM, jamstveni iznos za predmetnu nekretninu iznosi 1.608,00 KM,

- k.č.br.1002/1169 zv.“Lanište, Jaričište, Gola Glava, Kobilovača” u naravi građevinska parcela površine 1200 m2 upisana u zk.ul. 825 u K.O. Grabovica kao vlasništvo Općine Tomislavgrad 1/1, kojoj po katastarskom operatu odgovara k.č.br.1002/1169 zv.“Gola Kosa“ u naravi građevinska parcela površine 1200 m2 upisana u PLbr. 250 u K.O. Grabovica kao posjed Općine Tomislavgrad 1/1, u svrhu izgradnje stambenog objekta, po početnoj tržišnoj cijeni od 16.080,00 KM, jamstveni iznos za predmetnu nekretninu iznosi 1.608,00 KM,

- k.č.br.1002/1170 zv.“Lanište, Jaričište, Gola Glava, Kobilovača” u naravi građevinska parcela površine 1017 m2 upisana u zk.ul. 825 u K.O. Grabovica kao vlasništvo Općine Tomislavgrad 1/1, kojoj

po katastarskom operatu odgovara k.č.br.1002/1170 zv."Gola Kosa" u naravi građevinska parcela površine 1017 m2 upisana u PLbr. 250 u K.O. Grabovica kao posjed Općine Tomislavgrad 1/1, u svrhu izgradnje stambenog objekta, po početnoj tržišnoj cijeni od 13.628,00 KM, jamstveni iznos za predmetnu nekretninu iznosi 1.362,80 KM,

- k.č.br.1002/1175 zv."Lanište, Jaričište, Gola Glava, Kobilovača" u naravi građevinska parcela površine 1133 m2 upisana u zk.ul. 825 u K.O. Grabovica kao vlasništvo Općine Tomislavgrad 1/1, kojoj po katastarskom operatu odgovara k.č.br.1002/1175 zv."Gola Kosa" u naravi građevinska parcela površine 1133 m2 upisana u PLbr. 250 u K.O. Grabovica kao posjed Općine Tomislavgrad 1/1, u svrhu izgradnje stambenog objekta, po početnoj tržišnoj cijeni od 15.182,00 KM, jamstveni iznos za predmetnu nekretninu iznosi 1.518,00 KM,

- k.č.br.1002/1176 zv."Lanište, Jaričište, Gola Glava, Kobilovača" u naravi građevinska parcela površine 1019 m2 upisana u zk.ul. 825 u K.O. Grabovica kao vlasništvo Općine Tomislavgrad 1/1, kojoj po katastarskom operatu odgovara k.č.br.1002/1176 zv."Gola Kosa" u naravi građevinska parcela površine 1019 m2 upisana u PLbr. 250 u K.O. Grabovica kao posjed Općine Tomislavgrad 1/1, u svrhu izgradnje stambenog objekta, po početnoj tržišnoj cijeni od 13.655,00 KM, jamstveni iznos za predmetnu nekretninu iznosi 1.365,50 KM,

II - UVJETI PRODAJE NEIZGRAĐENOG OSTALOG GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA

Pravo sudjelovanja u postupku javnog nadmetanja - licitacije imaju fizičke i pravne osobe koje po važećim propisima mogu steći pravo vlasništva na parcelama koje su predmet prodaje.

Kriterij za izbor najpovoljnijeg ponuđača je visina ponuđene cijene u postupku javnog nadmetanja.

Prodaja ostalog neizgrađenog građevinskog zemljišta provest će se u skladu sa odredbama članaka 5., 7., 8.-24., Pravilnika o postupku javnog natječaja za raspolaganje nekretninama u vlasništvu Federacije BiH, županija, općina i gradova ("Službene novine Federacije BiH", broj:17/14), članka 21. Odluke o građevnom zemljištu („Službeni glasnik Općine Tomislavgrad", broj:1/19, 1/22 i 4/22, 5/23) i Odluka o načinu i uvjetima prodaje neizgrađenog ostalog građevinskog zemljišta putem javnog nadmetanja – licitacije („Službeni glasnik Općine Tomislavgrad", broj: 7/25, 1/26, 2/26, i 7/26).

III - JAMSTVENI IZNOS

Pravo sudjelovanja u postupku javnog nadmetanja ima svaki sudionik nadmetanja - licitacije koji uplati jamstveni iznos za kupnju građevinskog zemljišta, a koji se utvrđuje u iznosu od 10% od početne prodajne cijene građevinske parcele za koju se prijavljuje, navedene u točki 1. ovog javnog oglasa, s tim da jamstveni iznos ne može biti manji od 1.000,00 KM, niti viši od 50.000,00 KM.

Jamstveni iznos za kupnju zemljišta se uplaćuje na transakcijski račun Općine Tomislavgrad broj: 3380002210604367 kod UniCredit banke, vrsta prihoda:722431, budžetska organizacija: 1101111, šifra Općine 028, sredstva za zemljište i zemljišnu rentu, s obveznom naznakom katastarskog broja parcele za koju se podnosi prijava.

Sudioniku u javnom nadmetanju koji ne ostvari pravo na kupnju zemljišta, uplaćeni jamstveni iznos će se vratiti u roku od 8 (osam) dana od dana zaključivanja postupka javnog nadmetanja na broj tekućeg računa koji isti navede u svojoj prijavi.

Ako sudionik javnog nadmetanja čija ponuda bude utvrđena kao najpovoljnija, odustane od zaključenja ugovora, gubi pravo na povrat uplaćenog jamstvenog iznosa.

IV - SADRŽAJ PRIJAVE

Prijava za sudjelovanje na javnom nadmetanju podnosi se u pisanoj formi i ista mora sadržavati sljedeće:

a) Osnovne podatke o podnositelju prijave:

- za fizičke osobe: ime i prezime, adresa stanovanja, broj telefona i potpis podnositelja prijave;
- za pravne osobe: naziv, sjedište, broj telefona, potpis ovlaštene osobe i pečat.

b) Katastarski broj parcele za koju se podnosi prijava za kupnju i

c) Ponuđenu cijenu za kupnju predmetnog zemljišta.

Uz Prijavu za sudjelovanje na javnom nadmetanju podnositelji prijava su dužni priložiti sljedeću dokumentaciju:

- zemljišnoknjižni izvadak i posjedovni list za parcelu za koju se podnosi prijava (originali ili ovjerene kopije),
- dokaz o uplaćenom jamstvenom iznosu za parcelu za koju se podnosi prijava (primjerak uplatnice, izvod iz banke i sl.),
- potvrdu Službe za financije, proračun i riznicu Općine Tomislavgrad, da podnositelj prijave nema neizmirenih obveza prema Općini Tomislavgrad (original ili ovjerena kopija),
- potvrda banke o tekućem ili žiro računu otvorenom u BiH, a na koji će se vršiti povrat uplaćenog jamstvenog iznosa (original ili ovjerena kopija) i
- za pravne osobe Rješenje/Izvod o registraciji pravne osobe (original ili ovjerena kopija).

V - PODNOŠENJE PRIJAVA

Rok za podnošenje prijave je 15 dana od dana objavljivanja javnog oglasa u Dnevnom listu, na oglasnoj ploči Općine Tomislavgrad, Radio postaji Tomislavgrad i na www.tomislavgrad.gov.ba.

Prijave sa naprijed navedenom dokumentacijom slati u zatvorenim omotnicama, preporučeno poštom, na adresu: Općina Tomislavgrad, Mijata Tomića 120, 80240 Tomislavgrad, Povjerenstvo za provođenje javnog nadmetanja, s naznakom "Prijava na Javni oglas o prodaji neizgrađenog ostalog građevinskog zemljišta, u vlasništvu i posjedu Općine Tomislavgrad putem javnog nadmetanja – licitacije" - „NE OTVARATI“ ili se predaje u prijemnom uredu Općine Tomislavgrad (Centar za pružanje usluga građanima), najkasnije do 20.11.2026. godine do 12:00 sati.

Ukoliko sudionik javnog nadmetanja podnosi prijavu za kupnju više parcela, dužan je za svaku građevinsku parcelu podnijeti posebnu prijavu u zatvorenoj omotnici.

Na poledini omotnice obavezno naznačiti ime i prezime za fizičku osobu, odnosno naziv pravne osobe koja podnosi prijavu, te adresu, kontakt telefon i katastarski broj parcele za koju se podnosi prijava. Ukoliko omotnica ne sadrži sve ranije tražene podatke ista se neće otvarati te će se neotvorena vratiti podnositelju prijave.

Nepotpune i nepravodobne prijave neće biti razmatrane.

Općina Tomislavgrad ne snosi nikakve troškove i odgovornost prema sudionicima u postupku javnog nadmetanja.

VI - PROVOĐENJE JAVNOG OGLASA

Postupak i odabir najpovoljnijih ponuda izvršit će Povjerenstvo za provođenje javnog nadmetanja Općine Tomislavgrad prema sljedećem rasporedu:

- za nekretnine u javnom oglasu pod oznakom a) dana 26.11.2026. godine, (četvrtak), s početkom u 9:00 sati u vijećnici Općine Tomislavgrad;

- za nekretnine u javnom oglasu pod oznakom b) dana 27.11.2026. godine, (petak), s početkom u 9:00 sati u vijećnici Općine Tomislavgrad,

Na javnom nadmetanju obavezan je nazočiti podnositelj prijave ili osoba koja posjeduje punomoć za zastupanje podnositelja prijave za postupak javnog nadmetanja (punomoć mora biti sačinjena u formi notarski obrađene isprave).

Fizičke osobe odnosno njihovi punomoćnici kao i zastupnici pravnih osoba koji sudjeluju u javnom nadmetanju dužni su najkasnije do početka javnog nadmetanja predložiti važeće identifikacijske isprave.

Povjerenstvo će sačiniti zapisnik o javnom nadmetanju, na koji sudionici mogu uložiti prigovor do zaključivanja zapisnika. Povjerenstvo će o izjavljenim prigovorima odlučiti neposredno nakon što isti budu izjavljeni, a prije završetka nadmetanja.

Svaki sudionik čija ponuda bude utvrđena kao najpovoljnija dužan je uplatiti preostali iznos kupoprodajne cijene u roku od 30 dana od dana nadmetanja, kako bi isti mogao zaključiti kupoprodajni ugovor, kojim će se regulirati međusobna prava i obveze ugovornih strana.

Ukoliko odabrani ponuđač ne uplati preostali iznos kupoprodajne cijene u navedenom roku ili ne zaključi kupoprodajni ugovor, smatrat će se da je odustao od kupnje i nema pravo na povrat jamstvenog iznosa, a postupak prodaje predmetnog zemljišta se obustavlja.

Prodaja se vrši po načelu „viđeno-kupljeno“ čime su isključeni svi naknadni prigovori.

Troškove obrade ugovora o kupoprodaji zemljišta, plaćanje poreza na promet nekretnina, ukoliko prodaja podliježe plaćanju poreza u skladu sa zakonom, troškove postupka prijenosa vlasništva, kao i sve ostale troškove u svezi kupnje zemljišta snosi kupac.

VII - O S T A L O

Sve informacije u svezi s Javnim oglasom mogu se dobiti u Službi za geodetske poslove, imovinsko - pravne poslove i katastar nekretnina Općine Tomislavgrad u uredu broj 15, 16 i 17 i to svakim radnim danom od 9,00 do 13,00 sati, ili na broj telefona: 034/356-415, 034/356-417 i 034/356-425.

OPĆINSKI NAČELNIK
Ivan Buntić, mag.ing.agr./mag.oec.



